

## HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unei părți de imobil aflată în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Institutul Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București și pentru actualizarea anexei nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr.1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și al art.2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

**ART. 1 – (1)** Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unei părți de imobil aflată în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie - IMT București, având datele de identificare prevăzute în anexa 1.

**(2)** Trecerea în domeniul privat al statului se face pentru demolarea unei părți a imobilului prevăzut la alin. (1) și construirea unei noi clădiri pe aceeași amprență pentru realizarea obiectivului de investiție de tip POS-CCE, Operațiunea 2.2.1, cu titlul "Centrul de Cercetare pentru Nanotehnologii Avansate pe bază de Carbon - CENASIC", obiectiv contractat de către Institutul Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București, cu contractul de finanțare nr. 254/28.09.2010, cod SMIS-CSNR-14040.

**ART. 2** Se actualizează anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr.1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în conformitate cu anexa 2.

**ART. 3** După finalizarea construcției, imobilul va trece în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie - IMT București.

**ART. 4** Ministerul Educației Naționale va actualiza în mod corespunzător datele de evidență cantitativ-valorică pentru Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie - IMT București și va efectua modificarea corespunzătoare a anexei nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 5** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM – MINISTRU**

**Victor-Viorel PONTA**

## **NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

### **Secțiunea 1**

#### **Titlul proiectului de act normativ**

**Hotărâre privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unei părți de imobil aflată în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Institutul Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București și actualizarea Anexei nr. 8 „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului” la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006**

### **Secțiunea a 2-a**

#### **Motivul emiterii actului normativ**

Prezentul act normativ are ca scop trecerea unei părți de imobil din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea demolării și realizării unei noi construcții. Trecerea părții de imobil în domeniul privat al statului, permite realizarea obiectivului de investiție de tip POS-CCE, Operațiunea 2.2.1, cu titlul "Centrul de Cercetare pentru Nanotehnologii Avansate pe bază de Carbon - CENASIC". Acest obiectiv este contractat de Institutul Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București cu Autoritatea Națională pentru Cercetare Științifică în calitate de Organism Intermediar, în numele și pentru Ministerul Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri în calitate de Autoritate de Management, prin contractul de finanțare nr. 254/28.09.2010, cod SMIS-CSNR-14040. De asemenea, prezentul act normativ realizează o actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Institutul Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București, urmare a reevaluării valorilor de inventar ale imobilelor, a restituirii unui imobil către foștii proprietari, în baza Legii nr. 10/2001 și a aprobării, prin prezentul act normativ, a trecerii din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unei părți de imobil.

#### **1. Descrierea situației actuale**

Conform Anexei nr.8 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie - IMT București, administrează 4 corpuri de clădire și anume: „Corp P+6E”, „Corp 101A”, „Corp 101B” și „Corp 102” precum și o vilă având suprafața la sol de 119 mp. Vila a fost restituită foștilor proprietari, în baza Legii nr. 10/2001. Prin efectuarea Cadastrului, cele patru corpuri de

clădire au fost înregistrate la nr. cadastral 6306 sub denumirea de C1, C2, C3 și respectiv C4 și au fost înscrise în Cartea Funciară a Orașului Voluntari sub numărul 13840. Conform măsurători cadastrale, suprafața la sol a corpurilor de clădire este 3404 mp.

Actualizarea Anexei nr.8 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 cuprinde și o actualizare a valorilor de inventar ale imobilelor, care au fost reevaluate în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003. Pentru dezvoltarea infrastructurii Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie - IMT București prin accesarea fondurilor europene, a fost necesară dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6306 în două loturi: 6306/1 și 6306/2. A fost dezmembrat corpul de clădire C4, partea de clădire care a fost dezmembrată în vederea scoaterii din domeniul public și trecerii în domeniul privat al statului, a primit denumirea de C5. Aceste două loturi au fost înscrise în Cartea Funciară a Orașului Voluntari astfel:

- CF cu Nr. 21132, pentru numărul cadastral 6306/1, cu o suprafață de teren de 221 mp, din care 221 mp construiți (corp de clădire C5);
- CF cu Nr. 21133, pentru numărul cadastral 6306/2, cu o suprafață de 3183 mp, din care 3183 mp construiți (corpurile de clădire C1, C2, C3 și parțial C4, după dezmembrarea C5).

Pentru valorificarea corpului de clădire dezafectată C5, Institutul Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București a depus și a câștigat finanțarea pentru un proiect de tip POS-CCE în cadrul Operațiunii 2.2.1 "Dezvoltarea infrastructurii C-D existente și crearea de noi infrastructuri C-D (laboratoare, centre de cercetare)".

Proiectul prevede realizarea, în condițiile legii, a obiectivului de investiție "Centrul de Cercetare pentru Nanotehnologii Avansate pe bază de Carbon - CENASIC". Contractul de finanțare are nr. 254/28.09.2010, cod SMIS-CSNR-14040. Finanțarea proiectului se realizează prin Autoritatea Națională pentru Cercetare Științifică în calitate de Organism Intermediar, în numele și pentru Ministerul Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri în calitate de Autoritate de Management.

Centrul de Cercetare pentru Nanotehnologii Avansate pe bază de Carbon – CENASIC va fi un centru modern de cercetare pentru nanotehnologii dedicate dezvoltării de sisteme integrate având la bază nanomateriale carbonice cu proprietăți speciale. Acest centru va menține 33 locuri de muncă în domeniul C-D și va crea cel puțin 10 locuri de muncă, din care 5 locuri pentru cercetători atrași din străinătate, de nivel postdoctoral. Misiunea centrului CENASIC este de a deveni un centru de excelență național și european în domeniul cercetărilor aplicative în micro-nanotehnologii integrate pe baza materialelor carbonice.

Proiectul menționat prevede demolarea corpului de clădire dezafectat C5 ( respectiv a unei hale cu Parter + Etaj tehnic, cu o suprafață la sol de 221 mp, având numărul cadastral provizoriu 6306/1) și realizarea unei construcții supraetajate (P +T+ 2 E), pe aceeași amprentă. Clădirea va cuprinde un parter

care va fi alocat zonelor de laboratoare cu cameră albă, un nivel superior va fi alocat instalării utilajelor necesare pentru funcționarea camerei albe, iar ultimele etaje vor conține laboratoare - suport și birouri destinate personalului angajat.

Perioada de implementare a proiectului CENASIC este de 36 de luni, respectiv 28 septembrie 2010 – 27 septembrie 2013. Conform proiectului, respectiv conform Cererii de Finanțare, activitatea A.4.11: “Organizare de șantier, executarea lucrărilor de construcție” care se încheie cu rezultatul: “Construcția clădirii CENASIC” este prevăzută să fie finalizată în luna 27, ceea ce înseamnă luna noiembrie 2012, inclusiv. Termenele de finalizare a activităților pot fi modificate în conformitate cu prevederile contractului de finanțare a proiectului.

### **1.1. Prezentul act normativ nu transpune legislația comunitară și nu creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia.**

## **2. Schimbări preconizate**

Având în vedere situația descrisă mai sus, în conformitate cu prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, este necesară emiterea unei Hotărâri de Guvern pentru trecerea părții de imobil, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea demolării și ulterior construirea unei clădiri de tip modular, cu destinația de sediu pentru Centrul de Cercetare pentru Nanotehnologii Avansate pe bază de Carbon – CENASIC.

După finalizarea construcției, imobilul va trece în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie - IMT București.

Prin prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului, sub aspectul conținutului, va fi modificată și completată Anexa nr.8 la Hotărârea de Guvern nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în administrarea Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie - IMT București.

## **3. Alte informații**

Imobilul aflat în administrarea Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București a fost reevaluat în anul 2010, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice. Valoarea de inventar a corpului de clădire dezafectată (C5) este de 32.358 lei, care va crește prin

derularea proiectului de investiții POS-CCE în cadrul Operațiunii 2.2.1 "Dezvoltarea infrastructurii C-D existente și crearea de noi infrastructuri C-D (laboratoare, centre de cercetare)".

Imobilul nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor cereri de restituire în baza Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare.

Adresa Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București s-a schimbat din "Str. Erou Iancu Nicolae nr.32 B" și a devenit "Str. Erou Iancu Nicolae nr.126 A", ca urmare a alocării unui nou cod poștal, conform adresei nr. 2508/13390/19.07.2011 a Primăriei Voluntari.

### **Secțiunea a 3-a**

#### **Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ**

##### **1. Impactul macroeconomic**

Prezentul act normativ nu are impact macro-economic.

##### **1.1. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat**

Prezentul act normativ nu are impact asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat.

##### **2. Impactul asupra mediului de afaceri**

Prezentul act normativ nu are impact asupra mediului de afaceri.

##### **3. Impactul social**

Prezentul act normativ nu are impact social.

##### **4. Impactul asupra mediului**

Prezentul act normativ nu are impact asupra mediului.

##### **5. Alte informații**

Nu au fost identificate.

### **Secțiunea a 4-a**

#### **Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**

Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani	Media pe 5 ani
1	2	3	4
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit; (ii) impozit pe venit. b) bugete locale: (i) impozit pe profit. c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal; (ii) bunuri și servicii. b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal; (ii) bunuri și servicii. c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal; (ii) bunuri și servicii.	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat; b) bugete locale.	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Valorificarea materialelor de construcții recuperate din demolare.	Nu este cazul	Nu este cazul
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul

7. Alte informații	Nu este cazul
--------------------	---------------

### Secțiunea a 5-a

#### Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

<b>1. Proiecte de acte normative suplimentare</b>	Actul normativ nu se referă la acest subiect.	
<b>2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie</b>	Actul normativ nu se referă la acest subiect.	
<b>3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare</b>	Actul normativ nu se referă la acest subiect.	
<b>4. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente</b>		
<b>Denumirea actului sau documentul comunitar, numărul, data adoptării și data publicării</b>	<b>Gradul de conformitate (se conformează/nu se conformează)</b>	<b>Comentarii</b>
Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul
<b>5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente</b>	Actul normativ nu se referă la acest subiect.	
<b>6. Alte informații</b>	Nu au fost identificate alte informații.	

### Secțiunea a 6-a

#### Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

#### 1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, proiectul de act normativ a fost afișat la data de 8.11.2011 pe pagina web a Autorității Naționale pentru Cercetare Științifică, urmând a se demara procesul de consultare cu unitățile componente ale sistemului de cercetare-dezvoltare de interes național.

Proiectul de hotărâre de Guvern a fost analizat în cadrul Comisiei de Dialog Social din cadrul Ministerului Educației Naționale.



**2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ.**

Deoarece prevederile acestui proiect de Hotărâre de Guvern sunt de interes pentru comunitatea științifică din România, s-a optat pentru mediatizarea acestuia pe pagina de web a Autorității Naționale pentru Cercetare Științifică și dezbateră în cadrul Comisiei de Dialog Social din cadrul Ministerului Educației Naționale.

**3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii de Guvern nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.**

Proiectul de act normativ nu vizează activități ale autorităților publice locale.

**4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente.**

Proiectul de act normativ nu se referă la domeniile de activitate aflate în coordonarea consiliilor interministeriale permanente.

**5. Informații privind avizarea de către: Consiliul Legislativ, Consiliul Suprem de Apărare a Țării, Consiliul Economic și Social, Consiliul Concurenței, Curtea de Conturi.**

După obținerea avizelor de la ministerele avizatoare ale prezentului proiect de act normativ, conform dispozițiilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și ale Hotărârii de Guvern nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, proiectul de act normativ urmează a fi avizat de către Consiliul Legislativ și Consiliul Economic și Social.

**6. Alte informații**

Nu este cazul.

**Secțiunea a 7-a**

**Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de act normativ**

**1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ**

În vederea respectării prevederilor legale în vigoare cu privire la transparența decizională și accesul la informațiile de interes public, proiectul de act normativ a fost publicat pe pagina de internet a Autorității Naționale pentru Cercetare Științifică, secțiunea Legislație/ Proiecte de acte normative.

**2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice.**

Proiectul de act normativ nu se referă la informarea societății civile cu privire la impactul asupra mediului, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice etc., în urma implementării acestuia.

**3. Alte informații**

Nu este cazul.

**Secțiunea a 8-a**

**Măsuri de implementare**

Proiectul de act normativ va fi pus în aplicare fără a fi nevoie de înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente, iar respectarea procedurilor pentru punerea în aplicare a prezentului proiect de act normativ revine Ministerului Educației Naționale și Institutului Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București. După intrarea în vigoare a actului normativ, Ministerului Educației Naționale va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr.8 din Hotărârea de Guvern nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus, supunem avizării prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unei părți de imobil aflată în administrarea Institutului Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Microtehnologie – IMT București.

Inițiatori:

**Ministrul Educației Naționale**

**Ministrul delegat pentru învățământ superior,  
cercetare științifică și dezvoltare tehnologică**

**Remus PRICOPIE**

**Mihnea Cosmin COSTOIU**

Avizatori:

**Viceprim-ministru, Ministrul Finanțelor**

**Ministrul delegat pentru buget**

**Publice**

**Daniel CHIȚOIU**

**Liviu VOINEA**

**Ministrul Justiției**

**Mona Maria PIVNICERU**

