

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL	
Inregistrat nr.	4136
Data	21.08.2017

**CES**

---

**From:** "Luiza Secareanu" <luiza.secareanu@economie.gov.ro>  
**Date:** Thursday, August 17, 2017 4:44 PM  
**To:** <ces@ces.ro>  
**Attach:** Scan.jpg  
**Subject:** Fwd: scan

----- Forwarded Message -----

**Subject:** scan

**Date:** Thu, 17 Aug 2017 16:41:35 +0300

**From:** Carmen Tatar <carmen.tatar@economie.gov.ro>

**To:** Luiza Secareanu <luiza.secareanu@economie.gov.ro>

--

Cu stima,

Carmen TATAR

Consilier superior

Tel: +40(0)212.025.317

Fax: +40(0)212.025.122

E-Mail: [carmen.tatar@economie.gov.ro](mailto:carmen.tatar@economie.gov.ro)

Compartimentul pentru Relatia cu Parlamentul, Sindicatele si Patronatul

Directia Juridica

Ministerul Economiei, Comertului si Relatiilor cu Mediul de Afaceri

<b>CONSILIUL ECONOMIC SI SOCIAL</b>	
Inregistrat nr.	9136
Data	21.08.2014



MINISTERUL ECONOMIEI  
CABINET SECRETAR DE STAT

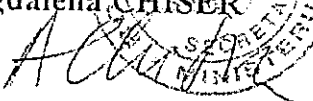

9136  
19.08.2014

Nr.

Stimate domnule Presedinte,

In conformitate cu prevederile Legii 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, va transmitem alaturat spre avizare, proiectul Hotararii Guvernului privind transmiterea unui imobil, proprietate privata a statului, din administrarea Ministerului Economiei in administrarea Regiei Autonome Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat.

Cu deosebita consideratie,

SECRETAR DE STAT  
Anca Magdalena CHISER  
  


Domnului Iacob BACIU

Presedinte al Consiliului Economic si Social

Calca Victoriei, nr 152, Sector 1, București  
Tel.: +4 021 2025140  
Fax: +4 021 2025177  
Email: [office\\_minister@minind.ro](mailto:office_minister@minind.ro)

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<p><b>Secțiunea 1</b></p> <p><b>Titlul proiectului de act normativ</b></p> <p><b>Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unui imobil, proprietate privată a statului, din administrarea Ministerului Economiei în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat</b></p>	
<p><b>Secțiunea a 2 – a</b></p> <p><b>Motivul emiterii actului normativ</b></p>	
<p>1. Descrierea situației actuale</p>	<p>Imobilul situat în București, strada Mendeleev nr. 36-38, sector 1, format din P+10 etaje, cu o suprafață totală de 4.169,69 mp, din care birouri 2.602,84 mp, a fost preluat în administrare de către Ministerul Economiei (fost Ministerul Industriei și Resurselor) în baza HG nr. 424/2002 privind transmiterea fără plată a unui imobil, proprietate privată a statului, din administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, în administrarea Ministerului Industriei și Resurselor. Terenul pe care este construit imobilul este înregistrat la Agenția Națională de Carte Funciara cu nr. 259573.</p> <p>Din totalul suprafeței de birouri de 2602,84 mp, Agenția Națională a Funcționarilor Publici ocupă o suprafață de 292,07 mp conform contractului nr. 77/15.09.2015).</p> <p>Contractul nr. 77/17.09.2015 a fost încheiat de MECRMA cu ANFP pentru o perioadă de 5 ani, iar încetarea contractului poate fi făcută prin denunțare unilaterală de către comodant, cu notificarea intenției cu cel puțin 60 de zile înainte de termenul de încetare.</p> <p>Ministerul Economiei nu mai utilizează imobilul situat în București, strada Mendeleev nr. 36-38, sector 1, compus din spații cu destinație de birouri, deoarece structurile Ministerului Economiei nu își mai desfășoară activitatea în imobilul indicat ca urmare a reorganizărilor intervenite de la momentul dării în administrare.</p> <p>În prezent Ministerul Economiei trebuie să suporte cheltuielile necesare pentru întreținerea acestui imobil deși acesta nu îi mai este necesar desfășurării activității, sens în care se impune luarea unor măsuri privind scoaterea acestui imobil din administrarea Ministerului Economiei și trecerea în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat în vederea valorificării acestuia în condițiile legii.</p>
<p>2. Schimbări preconizate</p>	<p>Având în vedere cele mai sus prezentate și ținând cont de faptul că, în prezent, Ministerul Economiei nu are personal care să-și desfășoare activitatea în acest imobil,</p>

	<p>iar menținerea lui, în continuare, în administrarea acestuia ar genera cheltuieli neeconomice, propunem aprobarea prezentei Hotărâri de Guvern prin care să se transfere acest imobil din administrarea Ministerului Economiei în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat – RAAPPS - SAIFI S.A.</p> <p>Din informațiile pe care le deținem în calitate de administratori ai imobilului descris în anexele la prezentul act normativ nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată, sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.</p>
	<p>3. Alte informații</p> <p>Nu este cazul</p>
<p><b>Secțiunea a 3 –a Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ</b></p>	
<p>1. Impactul macroeconomic</p> <p>a) impact asupra volumului producției de bunuri și servicii;</p> <p>b) impact asupra nivelului prețurilor;</p> <p>c) impact asupra volumului importurilor și exporturilor;</p> <p>d) impact asupra ratei de ocupare a forței de muncă și asupra ratei șomajului</p>	<p>Măsurile propuse nu au un impact direct la nivel macroeconomic.</p>
<p>1^1 Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat:</p> <p>a) limitarea directă sau indirectă a numărului furnizorilor în cazul în care proiectul de act normativ:</p> <p>(i) asigură dreptul exclusiv al unei companii de a furniza un produs sau un serviciu;</p> <p>(ii) instituie o licență, un permis sau o autorizație drept cerință pentru desfășurarea activității;</p> <p>(iii) limitează capacitatea unor firme de a participa la achizițiile publice;</p> <p>(iv) conduce la creșterea semnificativă a costurilor de intrare sau de ieșire de pe piață;</p> <p>(v) creează o barieră geografică în raport cu capacitatea companiilor de a furniza bunuri sau servicii, de a investi capital sau de a furniza forță de muncă;</p> <p>b) limitarea capacității furnizorilor de a concura în cazul în care proiectul de act</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>

normativ:

(i) controlează sau influențează, în mod substanțial, prețul la care se vinde un bun sau serviciu;

(ii) limitează libertatea furnizorilor de a face publicitate propriilor produse (dincolo de limitarea determinată de respectarea drepturilor de proprietate intelectuală și de prevenirea publicității mincinoase);

(iii) stabilește standarde de calitate a produsului sau serviciului, standarde care diferă semnificativ față de practicile curente;

(iv) conduce la creșterea semnificativă a costurilor de producție ale unor furnizori în raport cu ceilalți (în special prin tratamentul diferențiat ce va fi aplicat operatorilor nou-intrați pe piață în raport cu cei existenți);

c) reducerea gradului de stimulare a furnizorilor pentru a concura efectiv în cazul în care proiectul de act normativ:

(i) instituie un regim de autoreglementare sau de coreglementare;

(ii) solicită sau încurajează publicarea informațiilor privind producția, prețurile sau costurile companiei;

(iii) exceptează activitatea dintr-un anumit domeniu sau un grup de operatori economici de la aplicarea regulilor de concurență;

d) limitarea opțiunilor și informațiilor disponibile pentru clienți în cazul în care proiectul de act normativ:

(i) limitează opțiunile clienților;

(ii) reduce mobilitatea clienților față de furnizorii de bunuri sau servicii prin creșterea explicită sau implicită a costurilor de schimbare a furnizorilor;

e) luarea unei măsuri de ajutor de stat în cazul în care proiectul de act normativ instituie o măsură de sprijin care îndeplinește următoarele condiții:

(i) provine din fonduri publice, indiferent de formă (fie lichidități sau credite cu dobândă subvenționată, fie scutiri, amânări sau reduceri de taxe etc.) sau sunt acordate de o instituție publică;

(ii) este selectivă;

(iii) poate crea un avantaj economic

<p>pentru anumite întreprinderi; (iv) distorsionează sau poate distorsiona concurența pe Piața Unică.</p>	
<p>2. Impactul asupra mediului de afaceri: a) beneficii directe și indirecte preconizate; b) cheltuieli directe și indirecte ale operatorilor economici.</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2^1. Impactul asupra sarcinilor administrative a) se va cuantifica impactul net al sarcinilor administrative, evidențiindu-se atât costurile administrative generate de noul act normativ sau de modificarea legislativă, cât și costurile administrative eliminate; b) simplificarea procedurilor administrative.</p>	<p>Prin adoptarea acestui act normativ s-ar realiza o mai bună utilizare a banului public.</p>
<p>2^2. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii a) se va prezenta rezultatul cu privire la aplicarea testului întreprinderilor mici și mijlocii, precum și avizul obținut în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, de la Grupul pentru evaluarea impactului economic al actelor normative asupra întreprinderilor mici și mijlocii, anterior transmiterii actului spre avizare pe circuitul interministerial; b) se va indica procentul pe care îl dețin întreprinderile mici și mijlocii în cadrul afectat de măsura legislativă, precum și impactul acesteia asupra activităților întreprinderilor mici și mijlocii din domeniul respectiv</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Impactul social a) grupuri-țintă demografice și sociale afectate; b) efecte directe sau indirecte, pe termen lung ori scurt; c) impact asupra nivelului veniturilor, modificări în mediul social și de muncă; d) îmbunătățiri, dezvoltare, eficiență și calitate a rețelei de servicii; e) impact preconizat pe perioadă scurtă</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>

și lungă după adoptare.	
4. Impactul asupra mediului a) impact asupra utilizării resurselor naturale; b) impact asupra speciilor protejate, habitatelor naturale, ariilor protejate și peisajelor; c) impact asupra calității mediului, detaliat pe fiecare dintre factorii de mediu.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte informații	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

**Secțiunea a 4 -n Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (5 ani)**

- mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		3	4	5	6	
I	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus / minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i) impozit pe profit ii) impozit pe venit b) bugete locale: i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i) contribuții de asigurări	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus / minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
6. Calcule detaliate privind fundamentarea	Nu este necesară efectuarea unor asemenea calcule.					

modificărilor veniturilor și / sau cheltuielilor bugetare	
7. Alte informații	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</b>	
<p>1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ:</p> <p>a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;</p> <p>b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.</p>	<p>Adoptarea prezentului act normativ va atrage modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 27/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Economiei și a anexei 4 la Hotărârea Guvernului nr. 60/2005 privind organizarea și funcționarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat</p>
<p>1.1. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice:</p> <p>a) impact legislativ - prevederi de modificare și completare a cadrului normativ în domeniul achizițiilor publice, prevederi derogatorii;</p> <p>b) norme cu impact la nivel operațional/tehnic - sisteme electronice utilizate în desfășurarea procedurilor de achiziție publică, unități centralizate de achiziții publice, structură organizatorică internă a autorităților contractante.</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:</p> <p>a) tipul, titlul, numărul și data actului comunitar ale cărui cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ;</p> <p>b) obiectivele actului comunitar;</p> <p>c) tipul de transpunere a prevederilor comunitare în cauză, precizându-se dacă transpunerea este totală sau parțială; în situația transpunerii parțiale, se vor preciza termenul și modalitatea de transpunere totală;</p> <p>d) termenele - limită pentru transpunerea actelor comunitare vizate – termenul - limită pentru adoptarea proiectului de act normativ și justificarea acestui termen.</p>	<p>Proiectul de act normativ nu transpune și nu implementează un act comunitar.</p>
<p>3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare, cu următorul conținut:</p> <p>a) justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului comunitar;</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>



b) tipul, titlul, numărul și data actului normativ comunitar pentru care se creează cadrul de aplicare directă.	
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene (trimiteri la doctrina juridică) - se va indica jurisprudența comunitară incidentă în domeniul reglementat prin proiectul de act normativ cu menționarea interpretărilor Curții, relevante pentru transpunerea sau implementarea prevederilor legale respective.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale: a) dacă proiectul de act normativ respectă în totalitate angajamentele, se va indica modul în care implementarea proiectului de act normativ va duce la îndeplinirea acestor angajamente; b) dacă proiectul de act normativ respectă parțial angajamentele, se va explica motivul și se va preciza când și în ce fel se va ajunge la o respectare deplină a angajamentelor.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu este cazul
<b>Secțiunea a 6-a – Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</b>	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Nu este cazul
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu este cazul.
6. Alte informații	Nu este cazul .
<b>Secțiunea a 7-a - Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</b>	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	În procesul de elaborare a proiectului de act normativ au fost îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualele impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu este cazul.
<b>Secțiunea a 8-a Măsuri de implementare</b>	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente a) instituții ce urmează a fi înființate, reorganizate sau desființate; b) posibilități de a obține rezultatul dorit folosind instituțiile existente (dacă acest lucru nu este posibil, se vor specifica motivele); c) sursa de finanțare a instituțiilor ce urmează a fi înființate, precum și dacă acestea pot fi finanțate pe baza unor servicii cu taxă; d) funcții ale instituțiilor existente ce vor fi modificate sau extinse; e) funcții ale autorităților administrației publice locale ce vor fi modificate sau extinse; f) precizarea dacă funcțiile ce vor fi modificate sau extinse urmează a fi îndeplinite de către autorități ale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

<p>administrației publice centrale și/sau locale ori de către structuri ale acestora;</p> <p>g) precizarea dacă punerea în aplicare a proiectului de act normativ poate avea loc după adoptare sau dacă mai este nevoie de o perioadă suplimentară și de o perioadă de tranziție pentru punerea în aplicare</p>	
<p>2. Alte informații</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unui imobil, proprietate privată a statului, din administrarea Ministerului Economiei în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

MINISTRUL ECONOMIEI

Mihai Viorel FIEOR



SECRETARUL GENERAL AL  
GUVERNULUI

Mihai BUSUIOC

AVIZAT

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Tudorel TOADER

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

Ionuț MIȘA



## **GUVERNUL ROMÂNIEI**

### **HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea unui imobil, proprietate privată a statului, din administrarea Ministerului Economiei în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 1 alin. (5) lit. c) și art. 11 lit. m) din Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1** - Se aprobă transmiterea imobilului, proprietate privată a statului, situat în municipiul București, str. Mendeleev nr. 36-38, sectorul 1, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Ministerului Economiei în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat.

**Art. 3** – Predarea - preluarea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărârii.

**PRIM – MINISTRU**

**Mihai TUDOSE**

**București,**

**Nr.**

Anexa  
la HG nr. \_\_\_\_\_

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
a imobilului, proprietate privată a statului, care se transmite din administrarea  
Ministerul Economiei în administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat

Adresa imobilului care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea de inventar - lei-
Municipiul București, str. Mendeleev, nr. 36-38, sectorul I	Ministerul Economiei,  Calea Victoriei, nr. 152, Sector I CUI 24931499	Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, București, Strada Moliere nr.6-8, Sector I CUI 2351555	Construcție: S+P+10 etaje - suprafața construită = 505,04 mp - suprafața curții = 146,81 mp - spațiu birouri = 2.602,84 mp - dependinte = 1.566,85 mp	Total = 2.854.370,32 din care: - teren = 1.694.810,00 - clădire = 979.020,04 - centrală termică cu 2 cazane = 180.540,28



13633004

Carte Funciară Nr. 259573 Comuna/Oraș/Municipiu: București Sectorul 1

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	43316
Ziua	24
Luna	05
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Str Mendeleev, Nr. 36-38, Jud. București

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	259573	Din acte: 651 Masurata: 664	

**Construcții**

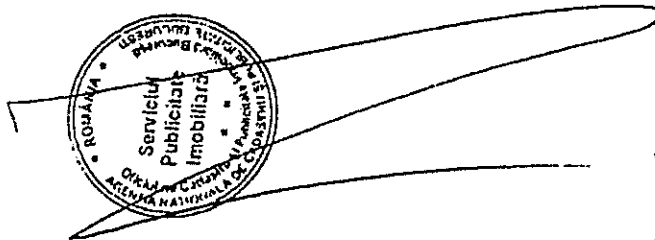
Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	259573-C1	Loc. București Sectorul 1, Str Mendeleev, Nr. 36-38, Jud. București	S. construita la sol; 517 mp; Construcție din beton construita în anul 1972. Oetline lift, fara certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>61420 / 02/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. FN, din 28/05/2002 emis de RA APPS (act administrativ nr. 4340/06-06-2002 emis de REGIA AUTONOMA ADMINISTRATIA PATRIMONIULUI PROTOCOLULUI DE STAT; act normativ nr. 1634/29-12-2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 424/25-04-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2643610/26-09-2012 emis de ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE A SECTORULUI 1; act administrativ nr. 0338409/14-01-2012 emis de AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMAN, CIF:24931499	
<b>43316 / 24/05/2017</b>	
Act Administrativ nr. 792, din 25/03/2014 emis de MINISTERUL ECONOMIEI; Hotarare Judecatoreasca nr. 405, din 07/02/2014 emis de CAB Sectia A VII - A CONTENTIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL; Act Normativ nr. 27, din 12/01/2017 emis de HG ROMANIEI;	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE
1) MINISTERUL ECONOMIEI - DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI SERVICII INTERNE, CIF: 24931499	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



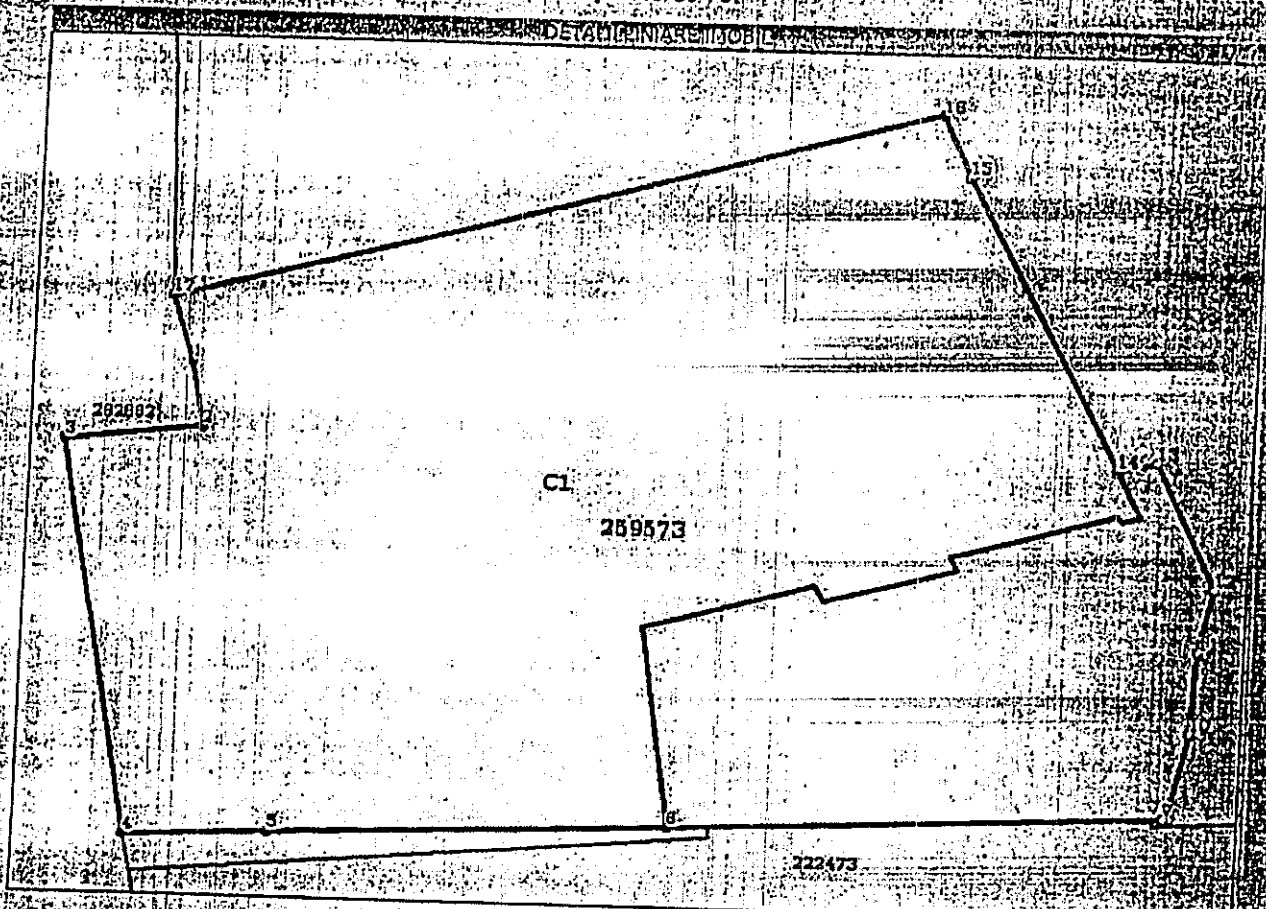
CONFORM CU  
ORIGINALUL

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
259573	Din acte: 651 Masurata: 664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra Villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	664				

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Suprafața (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	259573-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 505 Masurata: 517	Cu acte	Se construita la sol: 517 mp. Construcția din beton construită în anul 1972. Deține ITC și certificatul de performanță energetică.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.581
2	3	3.882
3	4	15.513
4	5	3.992

CONFIRM CU ORIGINALUL

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	10.887
6	7	13.445
7	8	0.177
8	9	0.377
9	10	2.979
10	11	3.112
11	12	2.568
12	13	5.108
13	14	1.097
14	15	12.104
15	16	2.496
16	17	22.183
17	1	2.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

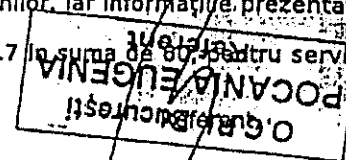
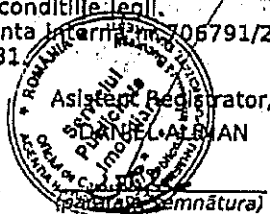
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, - Chitanța nr. 06791/24-05-2017 în suma de 60 RON pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231

Data soluționării,  
08-06-2017

Data eliberării,

12-IUN-2017



(parafa și semnătura)

*[Handwritten signature]*  
CONFORM CŢ  
ORIGINALUL