



CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

Str. Dimitrie D. Gerota nr. 7-9, sector 2, București, cod poștal: 020027

Telefoane: 021.310.23.56, 021.316.31.34

Fax: 021.316.31.31

021.310.23.57, 021.316.31.33

Cod fiscal: 10464660

E-mail: ces@ces.ro

www.ces.ro

Membru fondator al Asociației Internaționale a Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare (AICESIS)

Membru al Uniunii Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare Francofone (UCESIF)

„Consiliul Economic și Social este organ consultativ al Parlamentului și al Guvernului în domeniile de specialitate stabilite prin legea sa organică de înființare, organizare și funcționare.” (Art. 141 din Constituția României revizuită)



AVIZ

referitor la propunerea legislativă privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu locuințele de serviciu pe care acestea le au în administrare(b735/12.12.2023)

În temeiul art. 2 alin. (1) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art. 11 lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare, Consiliul Economic și Social a fost sesizat cu privire la avizarea *propunerii legislative privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu locuințele de serviciu pe care acestea le au în administrare (b735/12.12.2023)*.

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

În temeiul art. 5 lit. a) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședința din data de 4.01.2024, desfășurată online, conform prevederilor Hotărârii Plenului nr.86/17.05.2022, avizează **NEFAVORABIL** prezentul proiect de act normativ, cu următoarea **motivare**:

- autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu locuințele de serviciu pe care acestea le au în administrare nu se justifică, pentru că personalul deține funcții temporare, iar locuințele de serviciu au fost construite din fonduri publice;

- apreciem că, încă din anul 1990, patrimoniul și, implicit, fondul locativ de stat, în special cel destinat sistemului de apărare, ordine publică și siguranță națională a fost sărăcit permanent printr-o avalanșă de acte normative care au permis fie vânzarea, retrocedarea ori trecerea din proprietatea publică a statului în cea privată, cu scopul schimbării destinației în special, aspecte care nu au servit interesului general al instituției. Așadar, zeci și sute de imobile au dispărut, iar astăzi unitățile și subunitățile în cauză se angajează în eforturi bugetare de milioane de lei pentru închirierea unor spații de la entități private pentru buna desfășurare a activităților prevăzute prin lege, aici amintind că există secții de poliție sau posturi de poliție care funcționează în spații insalubre, în scări de bloc, la parterul unor blocuri de locuințe, în containere, în clădiri cu risc seismic etc.;
- de altfel, este bine-cunoscută situația deficitară a fondului locativ al instituțiilor sistemului de apărare, ordine publică și siguranță națională, în contextul în care, cel puțin la nivel de minister de resort, nu există niciun program de construire continuă a unor locuințe cu destinația *locuință de serviciu*, care să poată face obiectul unei vânzări ulterioare către angajați. Puținele locuințe de serviciu care mai există nu satisfac nici pe departe nevoile de asigurare a spațiului de locuit pentru totalul de angajați care solicită acest lucru, marea majoritatea a acestora fiind nevoiți să închirieze locuințe în regim privat.
- opinăm că textul proiectului de lege este lipsit de claritate, nerespectând normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative instituite prin Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte,
Bogdan SIMION