



## CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

Str. Dimitrie D. Gerota nr. 7-9, sector 2, București, cod poștal: 020027

Telefoane: 021.310.23.56, 021.316.31.34

Fax: 021.316.31.31

021.310.23.57, 021.316.31.33

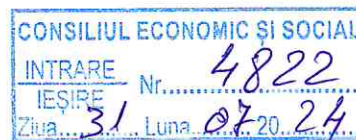
Cod fiscal: 10464660

E-mail: ces@ces.ro

www.ces.ro

Membru fondator al Asociației Internaționale a Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare (AICESIS)  
Membru al Uniunii Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare Francofone (UCESIF)

„Consiliul Economic și Social este organ consultativ al Parlamentului și al Guvernului în domeniile de specialitate stabilite prin legea sa organică de înființare, organizare și funcționare.” (Art. 141 din Constituția României revizuită)



### AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea  
și completarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru  
cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective  
de interes național, județean și local (b333/26.06.2024)**

În temeiul art. 2 alin. (1) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art. 11 lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare, Consiliul Economic și Social a fost sesizat cu privire la avizarea *propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local (b333/26.06.2024)*.

### CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

În temeiul art. 5 lit. a) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședința din data de 31.07.2024, desfășurată online, conform prevederilor Hotărârii Plenului nr.86/17.05.2022, avizează **NEFAVORABIL** prezentul proiect de act normativ, cu următoarea **motivare**:

- exproprierea reprezintă o ingerință majoră în dreptul de proprietate și trebuie să fie justificată riguros, respectând principiile de legalitate, proporționalitate și necesitate. Astfel, procedura trebuie să asigure că proprietarii afectați primesc o compensație justă și prealabilă pentru terenurile expropriate. Exproprierea pentru cauză de utilitate publică trebuie să fie justificată clar și riguros, având la bază o necesitate publică evidentă și demonstrabilă. În plus, se impune ca aceasta să fie proporțională

cu scopul urmărit și să includă o compensație justă și prealabilă, astfel încât să nu încalce dreptul de proprietate garantat de Constituție. Dreptul de proprietate privată este inviolabil și exproprierea trebuie să fie strict reglementată pentru a proteja acest drept fundamental. Or, inițiatorii nu justifică în mod adecvat și detaliat necesitatea extinderii cimitirelor sau înființării de noi cimitire, astfel încât să demonstreze că nu există alternative mai puțin intruzive care să atingă același scop (ex.: achiziții de terenuri, reutilizarea terenurilor disponibile în alt mod);

- extinderea cimitirelor poate fi considerată o nevoie locală specifică, mai degrabă decât o cauză de utilitate publică de interes național sau județean. Calificarea unei astfel de măsuri ca utilitate publică trebuie să fie susținută de o justificare solidă și să demonstreze că beneficiază întreaga comunitate în mod semnificativ, și nu doar o parte, având în vedere riscurile juridice și impactul semnificativ asupra dreptului de proprietate.

**Președinte,**  
**Bogdan SIMION**