



CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

Str. Dimitrie D. Gerota nr. 7-9, sector 2, București, cod poștal: 020027

Telefoane: 021.310.23.56, 021.316.31.34

Fax: 021.316.31.31

021.310.23.57, 021.316.31.33

Cod fiscal: 10464660

E-mail: ces@ces.ro

www.ces.ro

Membru fondator al Asociației Internaționale a Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare (AICESIS)
Membru al Uniunii Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare Francofone (UCESIF)

„Consiliul Economic și Social este organ consultativ al Parlamentului și al Guvernului în domeniile de specialitate stabilite prin legea sa organică de înființare, organizare și funcționare.” (Art. 141 din Constituția României revizuită)

Nr. 4699/08.07.2026

AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea
art. 92, alin (2), lit. i) din Legea fondului funciar nr.18/1991
(b415/24.06.2026)**

În temeiul art. 2 alin. (1) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art. 11 lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare, Consiliul Economic și Social a fost sesizat cu privire la avizarea *propunerii legislative pentru modificarea art. 92, alin (2), lit. i) din Legea fondului funciar nr.18/1991 (b415/24.06.2026)*.

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

În temeiul art. 5 lit. a) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședința din data de 8.07.2026, desfășurată online, conform prevederilor Hotărârii Plenului nr.86/17.05.2022, avizează **FAVORABIL** prezentul proiect de act normativ, cu următoarele **observații**:

- este necesar ca propunerea legislativă să prevadă clar că amplasarea mijloacelor de publicitate nu poate afecta zonele protejate, monumentele istorice, siturile arheologice, zonele de protecție ale acestora, ariile naturale protejate, lucrările de îmbunătățiri funciare, siguranța circulației și utilizarea agricolă a terenurilor învecinate;

- textul propus este redactat prea larg și poate permite interpretări care să conducă la afectarea nejustificată a terenurilor agricole din extravilan:
 - utilizarea formulei generale „*mijloace de publicitate definite și autorizate potrivit Legii nr. 185/2013*” poate include o gamă foarte largă de mijloace de publicitate, nu doar panouri publicitare amplasate în zona drumurilor publice;
 - Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare, definește mai multe categorii de mijloace de publicitate, inclusiv afișe, bannere, mesh-uri, ecrane publicitare, firme, structuri autoportante, panouri publicitare mobile, proiecte publicitare speciale și alte forme de publicitate exterioară;
 - în lipsa unei delimitări clare, propunerea legislativă ar putea permite amplasarea unor structuri publicitare diverse pe terenuri agricole din extravilan, fără a se distinge între mijloace provizorii și mijloace cu impact semnificativ asupra terenului, asupra peisajului, asupra siguranței rutiere sau asupra utilizării agricole.
 - pentru acest motiv, recomandăm restrângerea expresă a reglementării la mijloace de publicitate cu caracter provizoriu, autorizate potrivit Legii nr. 185/2013;
- totodată, considerăm necesar ca propunerea legislativă să stabilească expres că amplasarea mijloacelor de publicitate se poate realiza numai cu caracter provizoriu, numai în baza autorizației de construire, numai cu aprobarea scoaterii temporare din circuitul agricol, numai pentru suprafața strict ocupată la sol, cu respectarea Legii nr. 185/2013, a Legii nr. 50/1991, a Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, a documentațiilor de urbanism, a regulamentelor locale de publicitate și, după caz, a avizelor administratorului drumului și ale poliției rutiere;
- de asemenea, apreciem oportună introducerea în text a următorului conținut:

„mijloace de publicitate cu caracter provizoriu, definite și autorizate potrivit Legii nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare, amplasate în baza autorizației de construire, cu respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a documentațiilor de urbanism și a regulamentelor locale de publicitate, precum și, după caz, a Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, numai cu aprobarea

scoaterii temporare din circuitul agricol pentru suprafața strict ocupată la sol de construcția-suport și elementele tehnice necesare, cu obligația redării terenului în circuitul agricol la încetarea valabilității autorizării.”

- propunerea legislativă trebuie limitată expres la mijloacele de publicitate autorizate potrivit legii, cu caracter provizoriu, a căror amplasare să se realizeze numai în baza autorizației de construire, numai cu scoaterea temporară din circuitul agricol, numai pentru suprafața strict ocupată la sol și numai cu respectarea regimului drumurilor publice, a regulilor de urbanism, a regulamentelor locale de publicitate, a siguranței rutiere, a protecției mediului și a obligației de redare a terenului în circuitul agricol.

**Președinte,
Sterică FUDULEA**