

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL  
Înregistrat nr. 3389  
Data 01.07.2013



ROMANIA  
Parlamentul României

Biroul permanent al Senatului  
Nr. 286 din 11.6.2013

Camera Deputaților

Senat

Biroul permanent al Camerei Deputaților  
Inițiative legislative

Nr. 395 din 13.06.2013

Către,

*Biroul Permanent al Camerei Deputaților,*

În temeiul art. 75 alin. (1) din Constituția României, republicată, vă înaintăm *Propunerea legislativă privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Vârvoru de Jos, județul Dolj și în administrarea Consiliului Local Vârvoru de Jos* în vederea supunerii procedurilor parlamentare de adoptare și dezbateră, în procedură obișnuită.

INIȚIATORI,

sen. Claudiu Iulian MANDA - Grup parlamentar al PSD

dep. Lia Olguța VASILESCU - Grup parlamentar al PSD

sen. Elena Lavinia CRAIOVEANU - Grup parlamentar al PSD

sen. Radu Cosmin PREDA - Grup parlamentar al PSD

dep. Eliza Mădădlina PEȚA - Grup parlamentar al PSD

dep. Alexandra PRESURĂ - Grup parlamentar al PSD

dep. Alina Elena TĂNĂSESCU - Grup parlamentar al PSD

dep. Florinel STANCU - Grup parlamentar al PSD

dep. Ion CĂLIN - Grup parlamentar al PSD

## EXPUNERE DE MOTIVE

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL
Înregistrat nr. <u>3381</u>
Data <u>01.07.2019</u>

Pe teritoriul administrativ al unității administrativ - teritoriale Vârvoru de Jos există o acumulare de apă numită "Lacul Fântânele".

Conform Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în Anexa nr. 5 poziția nr. 64533 pagina 148, cod de clasificare 8.03.03 se regăsește înscris "Lacul Fântânele" cu o suprafață de 322 ha, iar în Anexa nr. 3 poziția 20259, pagina 3833, cod de clasificare 8.18.02, se regăsește suprafața de 325 ha, teren aferent ape, bălți.

În anul 2006, în baza art.9 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, care prevede că:

*"Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun de interes public național în bun de interes public județean sau local",*

consiliul local al comunei Vârvoru de Jos, județul Dolj, a adoptat Hotărârea nr.9/2006 prin care se aprobă modificarea domeniului public al comunei prin introducerea suprafeței de 317 ha - "luciu de apă ce se află pe teritoriul administrativ al comunei Vârvoru de Jos", **conform Raportului de Expertiză tehnică dispus de instanța de judecată în Dosarul nr. 687/54/2010.**

În anul 2008 a fost emisă Hotărârea Guvernului nr.141/2008 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, prin care anexa nr.100 "Inventarul bunurilor care aparțin comunei Vârvoru de Jos" a fost completată cu poziția 200, conform anexei nr.63 la această hotărâre, poziție aferentă luciului de apă în suprafață de 317 ha.

În anul 2009 Consiliul Local al comunei Vârvoru de Jos, în temeiul acestei hotărâri, solicită instanței de judecată obligarea intimatelor Agenția Domeniilor

Statului București, prin Agenția Domeniilor Statului Dolj, Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură și Guvernul României de a efectua predarea-primirea suprafeței de 317 ha de luciu de apă care se află pe teritoriul administrativ al comunei.

Prin Decizia nr.1092/2012 a Curții de Apel Craiova - Secția Contencios Administrativ și Fiscal a fost admisă în parte acțiunea formulată de reclamantul Consiliul Local al Comunei Vârvoru de Jos, în contradictoriu cu pârâta Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură și a fost obligată aceasta să întocmească procesul - verbal de predare - primire și punere în posesie cu privire la suprafața de 317 ha luciu de apă ce face obiectul HG nr.965/2002, modificată prin HG nr.141/2008, poziția 200, anexa nr.63. Această decizie a rămas definitivă și irevocabilă la data de 27.03.2013, prin nerecurare.

**În data de 19.12.2013 Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultură își îndeplinește obligația și procedează la predarea către unitatea administrativ - teritorială Vârvoru de Jos a suprafeței de 317 ha - luciu de apă aflat pe teritoriul administrativ al unității administrativ - teritoriale Vârvoru de Jos prin procesul verbal de predare - primire și punere în posesie înregistrat cu nr.9701/2013.**

În baza HG nr.141/2008, Consiliul Local al comunei Vârvoru de Jos a solicitat înscrierea în cartea funciară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, iar prin Încheierea nr.26698/2009, a fost respinsă cererea pe motiv că există două "titluri", imobilul fiind trecut atât în domeniul statului prin HG nr.1705/2006, cât și în domeniul public al comunei Vârvoru de Jos prin HG nr.141/2008, cu toate că ambele au fost emise de către Guvernul României.

În consecință, Primăria comunei Vârvoru de Jos solicită sprijin în vederea radierii suprafeței de 322 ha din anexa 5, poziția 64533, pagina 148, unde se găsește înscris "Lacul Fântânele" și a suprafeței de 325 ha din anexa 3, poziția nr.20259, pagina 3833, teren aferent ape, bălți, ambele făcând parte din HG nr.1705/2006, considerând că în prezent are înregistrare dublă, atât în favoarea

statului cât și a unității administrativ - teritoriale Vârvoru de Jos, prin HG nr.141/2008.

Cu toate acestea, cu privire la același imobil care a făcut obiectul Deciziei nr.1092/2012 a Curții de Apel Craiova, facem precizarea că a existat un litigiu pe rolul instanței de judecată.

Astfel, prin Hotărârea nr.95/29.02.2016, stată în dosarul nr.985/54/2015, Curtea de Apel Craiova a admis acțiunea formulată de reclamanta Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în contradictoriu cu Guvernul României, unitatea administrativ - teritorială comuna Vârvoru de Jos, Statul Român prin Ministerul Finanțelor Publice și Consiliul Local Vârvoru de Jos, a fost anulată poziția nr.200 din Anexa 63 la HG nr.141/2008 pentru modificarea și completarea HG nr.965/2002 privind domeniul public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj.

Precizăm faptul că, UAT Vârvoru de Jos, județul Dolj, a inventariat suprafața de teren aferentă "Lacului Fântânele" la Legea nr. 165/2013, unde toată suprafața identificată a terenului este de 328,38 ha, **această inventariere primind aviz favorabil de la A.N.C.P.I.**

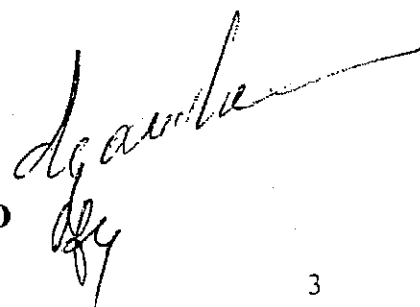
Împotriva acestei hotărâri au formulat recurs atât Guvernul României, cât și unitatea administrativ - teritorială comuna Vârvoru de Jos, iar Înalta Casație și Justiție a respins recursul.

Față de cele de mai sus menționate, supunem spre dezbateră și adoptare prezenta *propunere legislativă privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Vârvoru de Jos, județul Dolj și în administrarea Consiliului Local Vârvoru de Jos.*

#### INIȚIATORI,

sen. Claudiu Iulian MANDA - Grup parlamentar al PSD

dep. Lia Olguța VASILESCU - Grup parlamentar al PSD



sen. Elena Lavinia CRAIOVEANU - Grup parlamentar al PSD

sen. Radu Cosmin PREDA - Grup parlamentar al PSD

dep. Eliza Mădădlina PEȚA - Grup parlamentar al PSD

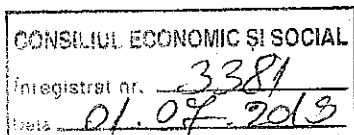
dep. Alexandra PRESURĂ - Grup parlamentar al PSD

dep. Alina Elena TĂNĂSESCU - Grup parlamentar al PSD

dep. Florinel STANCU - Grup parlamentar al PSD

dep. Ion CĂLIN - Grup parlamentar al PSD

*Handwritten signatures and initials:*  
A large, stylized signature, possibly "Elena Craioveanu", is written vertically across the right side of the list. To its left, there are several smaller initials and signatures, including "Hrele", "Alina", and "Florinel".



ROMANIA  
*Parlamentul României*

*Camera Deputaților*

*Senat*

## LEGE

**privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Vârvoru de Jos, județul Dolj și în administrarea Consiliului Local Vârvoru de Jos**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege.**

**Art. 1** - Se aprobă trecerea bunurilor imobile teren aferent ape, bălți din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Vârvoru de Jos, județul Dolj și în administrarea Consiliului local Vârvoru de Jos. Datele de identificare ale bunurilor imobile sunt prevăzute în anexa ce face parte integrantă din prezenta lege.

**Art.2.** - Predarea - preluarea bunurilor imobile prevăzute la art.1 se face prin protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

**Art. 3** - În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Ministerul Apelor și Pădurilor elaborează un proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile prezentei legi, care va fi adoptat de Guvern.

**PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR**

**ION - MARCEL CIOLACU**

**PREȘEDINTELE SENATULUI**

**CĂLIN POPESCU TĂRICEANU**

**ANEXĂ**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale bunurilor imobile care se transmit din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Vârvoru de Jos, județul Dolj și în administrarea Consiliului local Vârvoru de Jos

Nr. crt.	Denumirea bunurilor care se transmit	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite bunul imobil	Persoana juridică la care se transmite bunul imobil	Număr de identificare atribuit de Ministerul Finanțelor Publice	Caracteristicile tehnice ale bunurilor conform Anexei nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006
1.	Teren aferent ape, bălți (Lac Fânânele)	Județul Dolj, Comuna Vârvoru de Jos	Ministerul Apelor și Pădurilor, Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu	Județul Dolj, Consiliului local Vârvoru de Jos	CF 30398	Suprafață = 317 ha
2.	Teren intravilan	Județul Dolj, Comuna Vârvoru de Jos	Ministerul Apelor și Pădurilor, Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu	Județul Dolj, Consiliului local Vârvoru de Jos		Satul Vârvoru Suprafață = 808 mp Vecini E - Ștefănescu Vasilica V - drum sătesc S - Ștefănescu Vasilica N - drum sătesc

