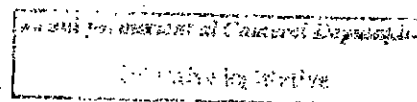


## Parlamentul României

**Camera Deputaților**

**Senat**



Nr. 53 din 15.02.2019

**Către,**

**Biroul Permanent al Camerei Deputaților,**

În temeiul art. 75 alin. (1) din Constituția României, republicată, vă înaintăm **Propunerea legislativă privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoiești, județul Dolj și în administrarea Consiliului local Bratovoiești** în vederea supunerii procedurilor parlamentare de adoptare și dezbateră, în procedură obișnuită.

### INIȚIATORI,

sen. Claudiu Iulian MANDA - Grup parlamentar al PSD  
dep. Lia Olguța VASILESCU - Grup parlamentar al PSD  
dep. Ion CĂLIN - Grup parlamentar al PSD  
sen. Elena Lavinia CRAIOVEANU - Grup parlamentar al PSD  
sen. Radu Cosmin PREDA - Grup parlamentar al PSD  
dep. Eliza Mădădlina PEȚA - Grup parlamentar al PSD  
dep. Alexandra PRESURĂ - Grup parlamentar al PSD  
dep. Alina Elena TĂNĂSESCU - Grup parlamentar al PSD  
dep. Florinel STANCU - Grup parlamentar al PSD

## EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea Consiliului Local Bratovoesti nr. 65/23.05.2018 și Hotărârea Consiliului Local Bratovoesti nr. 12/11.02.2019 a fost aprobată solicitarea de trecere a bunurilor imobile - Lacul Victoria și Balta Teasc din domeniul public al Statului român aflat în administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiul, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoesti.

Bunul imobil - Lacul Victoria, cât și Balta Teasc sunt situate pe raza administrativă a unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoesti și se compune în prezent din suprafață totală de 105,67 ha luciu de apă (din acte 58,53 ha, respectiv 47,14 ha), având nr.MF 63824 și nr.MF 63825 din Anexa nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 prin care a fost aprobat inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Astfel, Lacul Victoria, denumit de localnicii din comuna Bratovoesti "Adunații de Geormane" și Balta Teasc denumita "Balta Mare" sunt lacuri naturale de tasare după geneza cuvetei, care în prezent se află în administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, aceste lacuri fiind eligibile pentru realizarea unor obiective de interes public, având un potențial foarte mare în ceea ce privește activitatea de pescuit și dezvoltarea unor zone de agrement în vecinătatea lor, potențial care în prezent nu este valorificat corespunzător.

Anterior, aceste lacuri au aparținut domeniului public al unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoesti și astfel, preluarea lor în administrarea Consiliului local Bratovoesti se poate face într-un mod mai facil, atât datorită geografiei bunului, cât și datorită resurselor umane disponibile în zonă, fapt ce ar conduce la o exploatare eficientă a acestor bunuri, dar și la protejarea acestora.

Astfel, în prezent, conform Raportului de inspecție nr.4927/17.10.2018 al Gărzii Naționale de Mediu - Comisariatul județean Dolj, atât pe suprafața luciului de apă, cât și în zona de protecție și zona adiacentă s-au constatat depozitări de

deșeuri, acestea putând fi evitate dacă bunul imobil - Lacul Victoria va trece în administrarea Consiliului local Bratovoști. Practic, trecerea în administrarea Consiliului local ar conduce la o administrare mai eficientă și la protejarea acestui lac cu privire la aspectele legate de mediu, inclusiv igienizarea luciului de apă și al zonei de protecție cu posibilitatea conservării ariei naturale protejate, și consolidarea malurilor, suprafața luciului de apă s-a extins prin erodarea malurilor, procesul de erodare continuând și în prezent.

În acest sens, trebuie avut în vedere că prin preluarea acestor lacuri din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoști, se creează premisele unor noi locuri de muncă pentru comunitatea locală, atât cu privire la administrarea lacului și a zonelor adiacente, dar și în ceea ce privește atragerea de investiții publice și private în zonă.

Practic, Consiliul local Bratovoști ar avea posibilitatea de a concesiona terenurile din jurul lacurilor în condiții care să asigure o exploatare eficientă și ecologică a zonei, fapt ce ar proteja flora și fauna din zonă, dar și resursele piscicole ale lacurilor prin eliminarea braconajului și organizarea într-un cadru organizat al activității de pescuit, precum și evitarea pescuitului în perioadele de prohibiție.

Mai mult decât atât, în condițiile în care ulterior trecerii în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoști, administrarea se va face de Consiliul local Bratovoști, acest fapt va crește eficiența administrării, iar în zonele adiacente lacurilor se pot amenaja locuri de parcare și de campare, cu facilități pentru cazare și masă, fapt ce ar duce la o dezvoltare a turismului în zonă, în special în perioada de vară, cu consecința creșterii semnificative a veniturilor la bugetul local și implicit se pot realiza obiectivele de interes public cu păstrarea și conservarea zonei adiacente.

Nu în ultimul rând, dezvoltarea agroturistică a zonei ar conduce la îmbunătățirea nivelului de trai al comunității locale prin creșterea veniturilor obținute de localnici din turism și agrement (în prezent, aceste venituri realizându-se preponderent din agricultură), fapt ce va avea efecte benefice asupra dezvoltării zonale, inclusiv în ceea ce privește creșterea veniturilor necesare unei bune

întreineri și administrări a Lacului Victoria și a Bălții Teasc, cunoscute anterior ca zone de agrement.

De altfel, în condițiile în care ulterior preluării în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoesti, Consiliul local Bratovoesti va deveni administratorul lacurilor, se va putea moderniza și infrastructura zonei prin elaborarea de proiecte și atragerea de fonduri, atât de la bugetul de stat, cât și fonduri europene nerambursabile privind construirea și modernizarea drumurilor de acces către zona lacului, care să permită accesul facil pentru pescuit și agrement pe tot parcursul anului, pentru că în prezent accesul este destul de dificil, în special pe perioadele ploioase, fapt ce conduce la o exploatare inefficientă a Lacului Victoria și a Bălții Teasc.

Prin modernizarea infrastructurii existente se va crea posibilitatea creșterii calității serviciilor oferite de agro-pensiunile din zonă cu un impact major asupra dezvoltării turismului, în condițiile dispozițiilor Legii nr.5/2000 urmând a fi respectate și protejate eficient ariile naturale protejate.

#### INIȚIATORI,

sen. Claudiu Iulian MANDA - Grup parlamentar al PSD

dep. Lia Olguța VASILESCU - Grup parlamentar al PSD

dep. Ion CĂLIN - Grup parlamentar al PSD

sen. Elena Lavinia CRAIOVEANU - Grup parlamentar al PSD

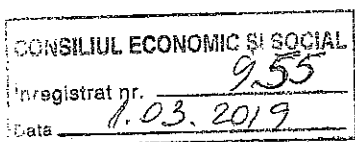
sen. Radu Cosmin PREDA - Grup parlamentar al PSD

dep. Eliza Mădădlina PEȚA - Grup parlamentar al PSD

dep. Alexandra PRESURĂ - Grup parlamentar al PSD

dep. Alina Elena TĂNĂSESCU - Grup parlamentar al PSD

dep. Florinel STANCU - Grup parlamentar al PSD



ROMANIA

**Parlamentul României**

**Camera Deputaților**

**Senat**

**LEGE**

**privind transmiterea unor bunuri imobile din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoști, județul Dolj și în administrarea Consiliului local Bratovoști**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege.**

**Art. 1** - Se aprobă trecerea bunurilor imobile Lacul Victoria și Balta Teasc din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoști, județul Dolj și în administrarea Consiliului local Bratovoști. Datele de identificare ale bunurilor imobile sunt prevăzute în anexa ce face parte integrantă din prezenta lege.

**Art.2.** - Predarea - preluarea bunurilor imobile prevăzute la art.1 se face prin protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

**Art. 3** - În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, Ministerul Apelor și Pădurilor elaborează un proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile prezentei legi, care va fi adoptat de Guvern.

**PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR**

**LIVIU NICOLAE DRAGNEA**

**PREȘEDINTELE SENATULUI**

**CĂLIN POPESCU TĂRICEANU**

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile care se transmit din domeniul public al statului român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale comuna Bratovoesti, județul Dolj și în administrarea Consiliului local Bratovoesti

Nr. crt.	Denumirea bunurilor care se transmit	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite bunul imobil	Persoana juridică la care se transmite bunul imobil	Număr de identificare atribuit de Ministerul Finanțelor Publice	Caracteristicile tehnice ale bunurilor conform Anexei nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006
1.	Lacul Victoria	Județul Dolj, Comuna Bratovoesti	Ministerul Pădurilor, Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu	Județul Dolj, Consiliului local Bratovoesti	MF 63824	Suprafață totală 58,53 ha luciu de apă
2.	Balta Teasc	Județul Dolj, Comuna Bratovoesti	Ministerul Pădurilor, Administrația Națională "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Jiu	Județul Dolj, Consiliului local Bratovoesti	MF 63825	Suprafață totală 47,14 ha luciu de apă