

Parlamentul României
Senat

CĂTRE: Biroul permanent al Senatului

În conformitate cu prevederile art. 74 și 76 alin. (3) din Constituția României, republicată și art. 92 din Regulamentul Senatului, republicat, vă înaintăm spre dezbateră și adoptare **Propunerea legislativă privind trecerea unui imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca (U.S.A.M.V.) - Stațiunea de Cercetare Horticolă Cluj-Napoca, în domeniul public al Județului Cluj.**

Ținând seama de obiectul propunerii legislative așa cum se regăsește în expunerea de motive,

în temeiul art. 111 din Regulamentul Senatului, republicat, solicităm procedura de urgență.

Documente atașate:

- Expunere de motive;
- Forma inițiatorului;
- Acordul Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară din Cluj-Napoca privind renunțarea la administrarea terenului care face obiectul prezentei propuneri legislative;
- Anexă cu datele de identificare ale obiectului prezentei propuneri legislative;

Inițiatori,

Sen. Daniel Fenechiu

Sen. Alina-Ștefania Gorghiu



Parlamentul României

Senat

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL	
INTRARE	Nr. 2096
IEȘIRE	
Ziua 02	Luna 04 2020

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru propunerea legislativă privind trecerea unui imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca (U.S.A.M.V.) - Stațiunea de Cercetare Horticolă Cluj-Napoca, în domeniul public al Județului Cluj.

SECȚIUNEA I

Titlul proiectului de act normativ

Lege privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca pentru Stațiunea de Cercetare Horticolă Cluj-Napoca, în domeniul public al Județului Cluj.

SECȚIUNEA II

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

În Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest (Transilvania de Nord), conform raportului Agenției de Dezvoltare Regională Nord-Vest, se manifestă importante discrepanțe în ceea ce privește accesul la serviciile medicale.

Statisticile evidențiază rolul municipiului Cluj-Napoca drept centru regional de excelență în domeniul medical, precum și slaba dezvoltare a serviciilor medicale în județele Sălaj, Bistrița Năsăud și Satu Mare.

Municipiul Cluj-Napoca, beneficiază de unități medicale cu tradiție, cu un număr mare de institute de excelență în domeniul bolilor cardiovasculare, oncologiei, urologiei și transplantului renal, precum și cu un număr mare de spitale generale și de specialitate, precum și de instituții de învățământ superior în acest domeniu, care se bucură de o largă notorietate la nivel național și internațional.



Parlamentul României

Senat

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL	
INTRARE	Nr. 2056
IEȘIRE	
Zila 02	Luna 04 2020

Județul Cluj va fi în 2050 cea de-a doua regiune din România, după București și Ilfov, din perspectiva dezvoltării, și cel mai important pol economic, medical și educațional în teritoriul delimitat de principalele capitale central și est-europene: București și Budapesta.

Statistica ultimilor ani arată faptul că numărul copiilor din județul Cluj a crescut cu aproximativ 2000 copii/ an, ajungând la un total de 100.042 copii (0-14 ani) în 2018.

Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Cluj - Napoca este un spital pavilionar care își desfășoară activitatea în 9 locații diferite, având în structura actuală 11 secții, 2 compartimente, stație de dializa, UPU, distribuite în 14 clădiri, aflate pe raza orașului Cluj - Napoca, cu o distanță medie de aproximativ 4 km între ele, din care 10 clădiri revendicate care nu pot fi reabilitate și reamenajate.

Analiza rezultatelor statistice privind activitatea medicală desfășurată de unitate evidențiază un număr de aproximativ 70.000 de cazuri/an care sunt asistate în Spitalul de Urgență pentru Copii Cluj-Napoca. Aceste rezultate cantitative sunt completate de activitatea medicală de vârf care se desfășoară în spital, având în derulare 15 studii clinice, ceea ce poziționează Spitalul de Urgență pentru Copii Cluj-Napoca în topul spitalelor de pediatrie la nivelul național, prin realizarea indicatorilor statistici care reflectă din plin activitatea medicală desfășurată.

De altfel, Spitalul Pediatric din Cluj-Napoca prezintă caracteristicile clare ale unui spital regional pediatric, așa cum arată cifrele:

SPITALIZĂRI DE ZI

Figura 1 - Distribuția spațială a zonelor de proveniență a pacienților SPITALIZAȚI DE ZI, medii anuale, 2017 – 2019



Parlamentul României

Senat

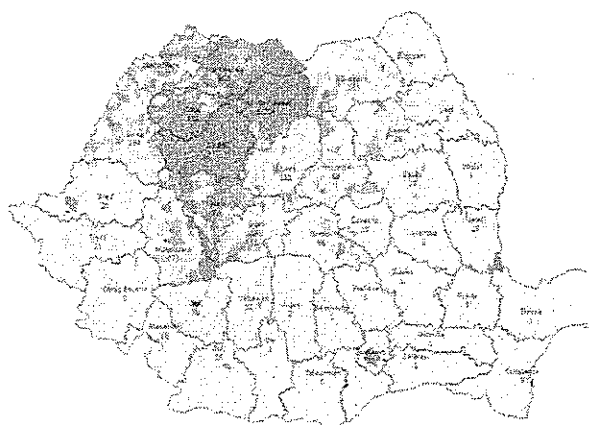


Figura 2 - Distribuția pacienților SPITALIZAȚI DE ZI, după județul de proveniență, medii anuale, 2017 – 2019

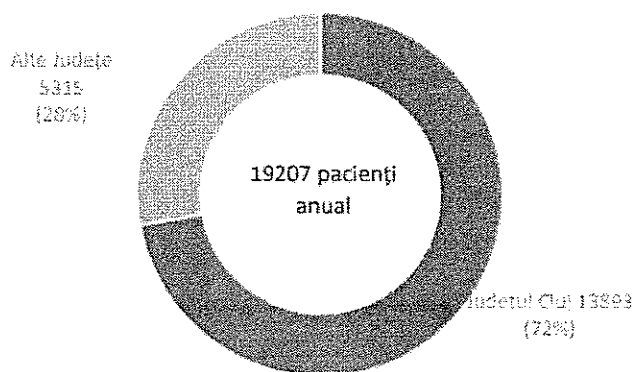


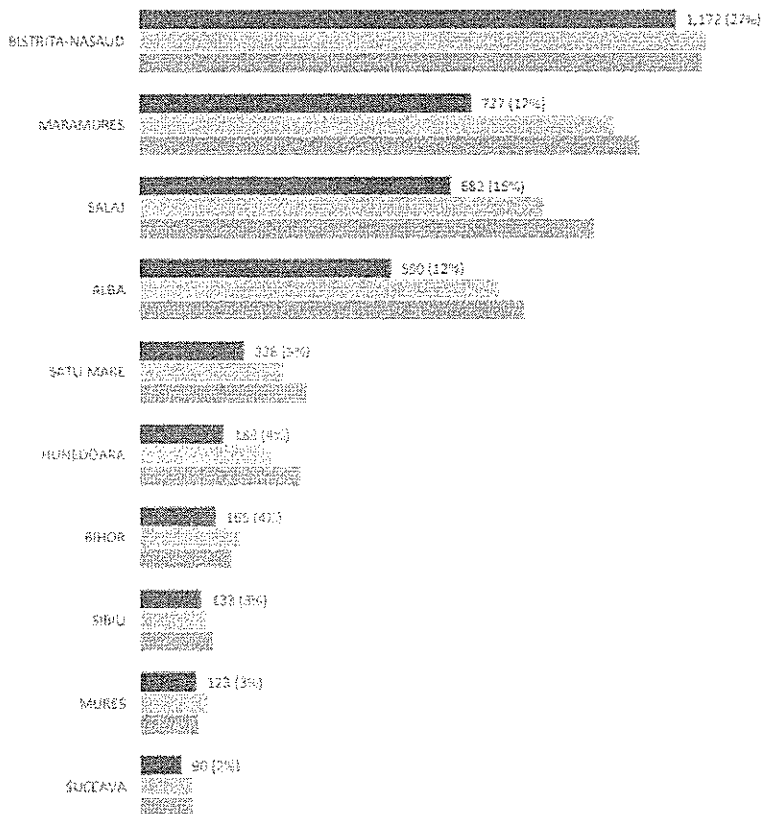
Figura 3– Top 10 județe de proveniență a pacienților SPITALIZAȚI DE ZI, medii anuale, 2017 – 2019



Parlamentul României

Senat

■ 2019 ■ 2018 ■ 2017



SPITALIZARE CONTINUĂ

Figura 4 - Distribuția spațială a zonelor de proveniență a pacienților PE DURATA MAI MULTOR ZILE, medii anuale, 2017 – 2019



Parlamentul României

Senat

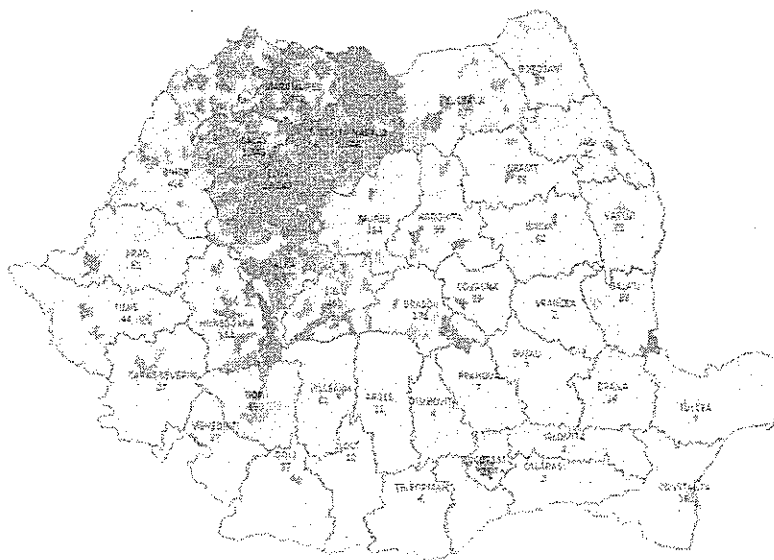
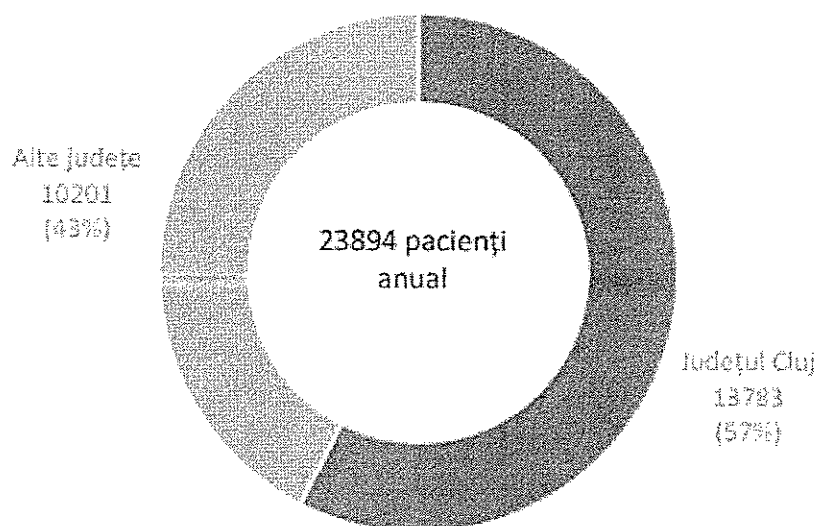


Figura 5 - Distribuția pacienților spitalizați, după județul de proveniență, PE DURATA MAI MULTOR ZILE, medii anuale, 2017 – 2019

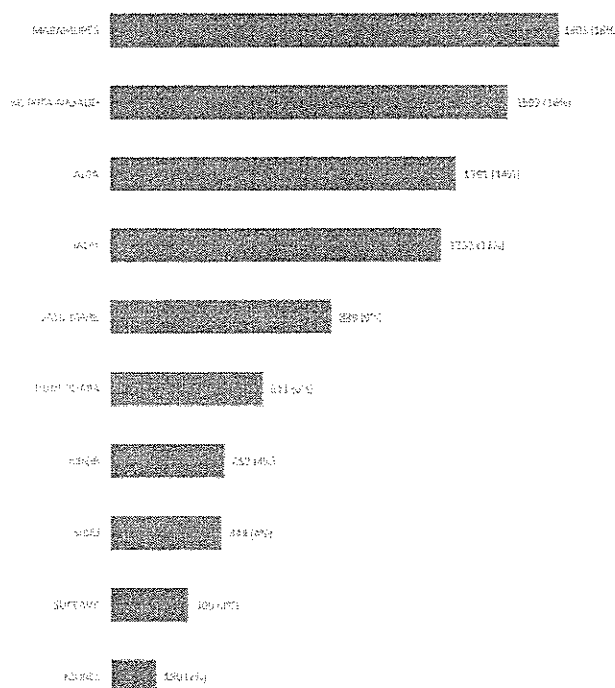




Parlamentul României

Senat

Figura 6 - Top 10 județe de proveniență a pacienților spitalizați PE DURATA MAI MULTOR ZILE, medii anuale, 2017 – 2019



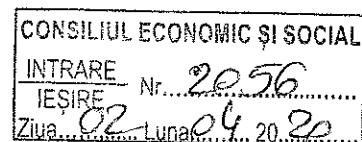
Clădirile deținute de Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Cluj – Napoca sunt vechi, unele datând din 1920. Modificările majore sau extinderile în vederea creării unor circuite optime, funcționale, sunt împiedicate din cauza situației acestora.

Prin modul de funcționare a spitalului se face rabat în asigurarea confortului pacienților datorită spațiilor insuficiente, deci în asigurarea calității serviciilor medicale.

2. Schimbări preconizate

Realizarea unui Spital pentru copii în sistem monobloc, spital în care să fie dezvoltate la standarde europene secțiile: Chirurgie Infantilă, ATI, ORL, Nefrologie, Neurologie, Pediatrie Generală, Imagistică, Laborator Analize Medicale, Laborator Anatomie Patologică și sector Administrativ, ar avea numeroase avantaje, printre care enumerăm următoarele:

- reducerea cheltuielilor (utilități pentru o singură clădire, nu 14, existența unui singur punct de lucru al laboratorului - colaborare ușoară și transmitere rapidă a probelor, transportul între



Parlamentul României

Senat

cele 9 locații, existența unui singur bloc alimentar, unei singure farmacii cu circuit închis, serviciu de sterilizare centrală, a unui singur ambulator cu multiple cabinete, mai puține spații care necesită dezinfectarea)

- un control și o supraveghere sporită a secțiilor, o colaborare mai ușoară între secții, funcționalitate net superioară, inclusiv pentru situații epidemiologice grave.
- realizarea de blocuri operatorii cu săli de operații de dimensiuni și utilități corespunzătoare, contribuind astfel la scăderea numărului real de infecții nozocomiale
- înființarea unității de transfuzie sangvină conform legislației în vigoare și comasarea celor 2 puncte de transfuzii existente în spital
- spitalizarea de zi și ambulatorul se va putea face unitar respectând toate normele în vigoare în domeniul sănătății.
- dezvoltarea unor structuri medicale noi adaptate patologiei tot mai des întâlnite. (Ex. compartimente de cardiologie, gastroenterologie, îngrijiri paliative și terapie cronică, recuperare neuromotorie, etc)
- rezolvarea principalelor neconformități emise de ANMCS care tin de infrastructura, inclusiv accesul permanent la două surse de apă pentru fiecare locație și rezerva de apă potabilă a spitalului care să asigure autonomia spitalului, conform prevederilor legale. Asigurarea de spații amenajate ca depozite pentru calamități și constituirea unei rezerve de paturi, stocuri minime de medicamente și material sanitar pentru depozitul de calamități. Rezerva de resurse utilizabile în caz de dezastru natural și catastrofă. Soluții de rezervă pentru serviciile și produsele critice în caz de dezastru natural și catastrofă. Acces aerian rapid prin realizarea unui heliport.
- Secțiile de spitalizare se vor putea organiza astfel încât să poată genera o mobilitate a structurii paturilor în funcție de evoluția permanentă a metodelor de tratament, de cererea de servicii, de regulile de finanțare a diferitelor servicii și astfel să asigure un echilibru al capacităților în cazul unei crize a resurselor dintr-o secție de specialitate.
- asigurarea spațiilor verzi esențiale actului recuperator al tratamentului (cca. 20 mp/pat conform normativelor).
- În Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest se manifestă importante discrepanțe în ceea ce privește accesul la serviciile medicale. Statisticile evidențiază rolul municipiului Cluj-Napoca ca și centru regional de prestări servicii în domeniul medical precum și slaba dezvoltare a acestora în județele Sălaj, Bistrița-Năsăud și Satu-Mare



Parlamentul României

Senat

Astfel se impune realizarea acestui obiectiv de investiție, motiv pentru care este necesară solicitarea trecerii unui imobil – teren în suprafață de 169.700 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 327855 Cluj-Napoca, din domeniul public al statului și din administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca, în domeniul public al Județului Cluj.

SECȚIUNEA III

Justificarea urgenței adoptării proiectului de lege ținându-se cont de accesarea de fonduri europene

Adoptarea în regim de urgență a prezentului proiect de Lege este dată și de faptul că, din perspectiva accesării fondurilor europene, termenul limită de lansare a apelurilor și de depunere a proiectelor pentru perioada de programare 2014 – 2020 este 30.12.2020. Astfel, Consiliul Județean Cluj a solicitat Ministerului Fondurilor Europene alocarea unor fonduri europene nerambursabile (*rezultate din economii ori prin realocarea în cadrul axelor prioritare ale POR 2014 – 2020*) în vederea demarării construirii noului Spital Pediatric în sistem monobloc, proiect major care va contribui, prin finanțare, la atingerea țintelor de accesare și absorbție a fondurilor asumate la nivelul României.

În același timp, s-a solicitat Ministerului Fondurilor Europene, de a include în rundele de negociere cu Comisia Europeană, a Programului Național de Sănătate pentru perioada 2021 – 2027, necesitatea construcției Spitalului Pediatric Monobloc Cluj, în vederea accesării fondurilor pentru finalizarea obiectivului de investiții.

SECȚIUNEA IV

Avantajele suprafeței de teren care face obiectul prezentei propuneri legislative din punct de vedere urbanistic

Figura 1 - Accesul facil la terenul destinat noului Spital pediatric în sistem monobloc



Parlamentul României

Senat

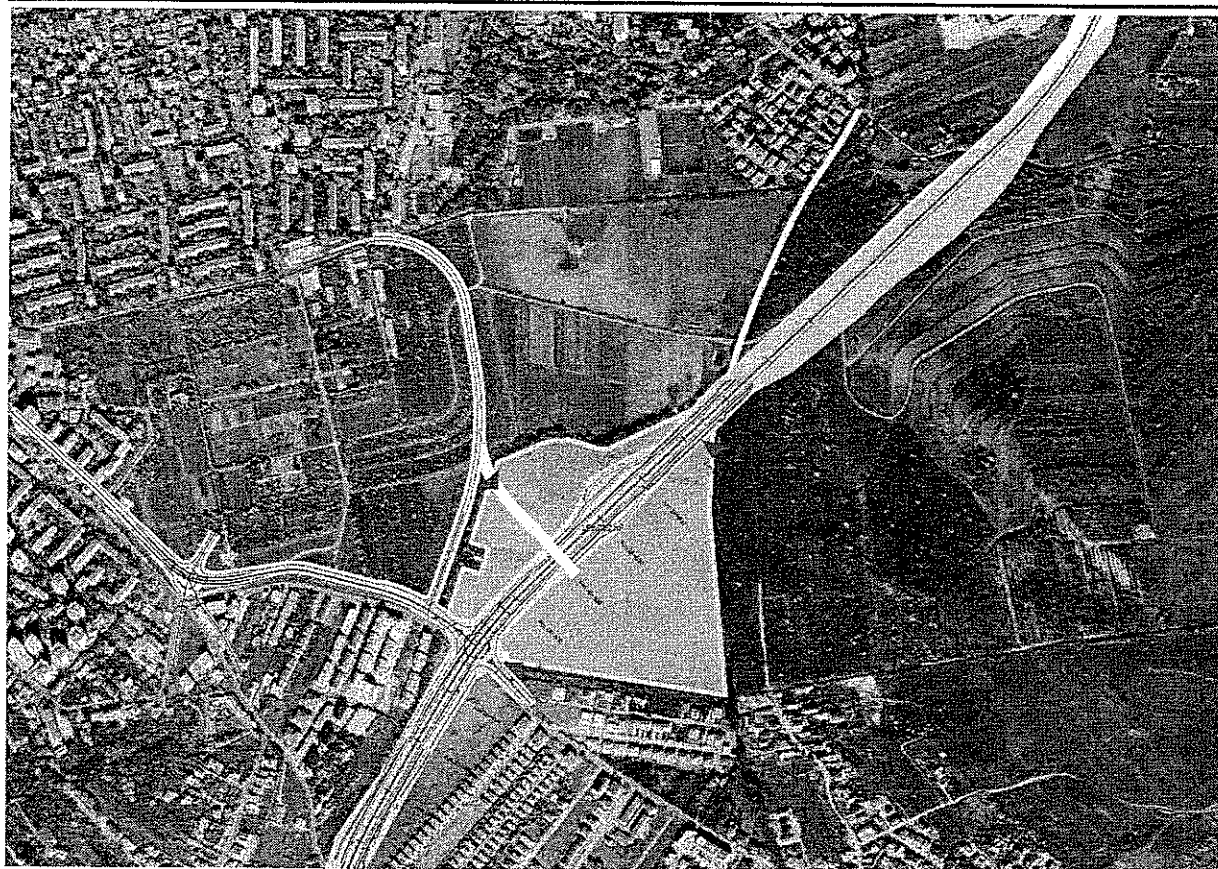


Figura 2 – Poziționarea optimă a terenului destinat noului Spital pediatric în sistem monobloc, raportată la desfășurarea geografică a municipiului Cluj-Napoca, cu evidențierea noii centuri metropolitane



Parlamentul României

Senat



SECȚIUNEA V

Impactul socio – economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Impactul asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Impactul social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.



Parlamentul României

Senat

7. Impactul asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

SECȚIUNEA VI

Acordul Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară din Cluj-Napoca pentru renunțarea la administrarea terenului care face obiectul proiectului de Lege.

Acordul Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară din Cluj-Napoca pentru renunțarea la administrarea terenului care face obiectul prezentului proiect legislativ a fost dat prin decizia Senatului universității, decizie atașată prezentei.

Având în vedere cele arătate, vă rugăm să susțineți adoptarea prezentei propuneri legislative.

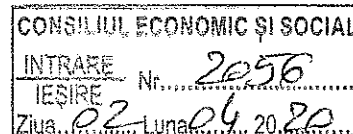
Senator Cătălin-Daniel Fenechiu

Senator Alin-Ștefania Gorghiu



Parlamentul României

Senat



LEGE

privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea
Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca pentru
Stațiunea de Cercetare Horticolă Cluj-Napoca, în domeniul public al Județului Cluj.

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art. 1. Se aprobă trecerea imobilului teren în suprafață de 169.700 mp, înscris în Cartea Funciară a localității Cluj Napoca nr. 327855, având nr. cadastral 327855, din domeniul public al statului și din administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca pentru Stațiunea de Cercetare Horticolă Cluj-Napoca, în domeniul public al Județului Cluj, în vederea realizării obiectivului de investiție *Spital pentru copii în sistem monobloc*.

Art. 2. Predarea - preluarea imobilului prevăzut la alineatul 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar al acestora, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.

Această propunere legislativă a fost adoptată de Senat în ședința din, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

p. Președintele Senatului,

Această propunere legislativă a fost adoptată de Senat în ședința din, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată

Președintele Camerei Deputaților,

Ion-Marcel Ciolacu



Parlamentul României

Senat

ANEXĂ

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea
Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca - Stațiunea de
Cercetare Horticolă Cluj-Napoca,
în domeniul public al Județului Cluj

DENUMIREA IMOBILULUI CARE SE TRANSMITE	Teren intravilan
LOCUL UNDE ESTE SITUAT IMOBILUL CARE SE TRANSMITE	Municipiul Cluj-Napoca
PERSOANA JURIDICĂ DE LA CARE SE TRANSMITE IMOBILUL	Statul Român, în administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca pentru Stațiunea de Cercetare Horticolă Cluj- Napoca
PERSOANA JURIDICĂ LA CARE SE TRANSMITE IMOBILUL	Județul Cluj, domeniul public
CARACTERISTICILE TEHNICE ALE BUNULUI CARE SE TRANSMITE	Suprafața 169.700 mp Nr. cadastral 327855 C.F. 327855 Cluj-Napoca