

Biroul permanent al Senatului
Dp 569 / 16.10.2020



ROMANIA

Parlamentul României
Camera Deputatilor

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL
INTRARE Nr. 9746
IEȘIRE
Ziua 13 Luna 10 20 20

Către: Biroul Permanent al Senatului

În conformitate cu art. 74 alin. (1) din Constituția României și art. 89 din Regulamentul Senatului, vă înaintăm spre dezbateră și adoptare Legea **privind modificarea articolului 34 din Legea îmbunătățirilor funciare nr.138/2014.**

Inițiatori:

Deputat Alexandru Stănescu

Deputat Andrei Pop

Deputat Sorinel-Marian Vrajitoru

Expunere de motive

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL	
INTRARE	Nr. 9746
IEȘIRE	
Ziua 13	Luna 10 2020

Inițiativa-legislativă își propune să faciliteze investițiile în sistemele de irigații, atât din fonduri naționale, cât și europene. În acest sens este nevoie de modificarea articolului 34 din Legea îmbunătățirilor funciare nr.138/2014.

Aceasta presupune că Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale organizațiile și federațiile beneficiază, "în condițiile legii, de un drept de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană și de un drept de uz asupra terenurilor proprietate publică sau proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice situate în vecinătatea amenajărilor de îmbunătățiri funciare, a sistemelor de irigații sau desecare și drenaj precum și a lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor ori de combatere a eroziunii solului".

Se înlocuiește astfel acordul scris al proprietarilor întrucât sunt multe situații când investițiile sunt îngreunate sau blocate din cauza faptului că proprietarii nu pot fi identificați.

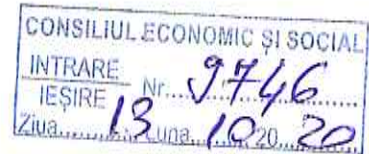
Această inițiativă legislativă are un efect benefic asupra investițiilor în sistemul național de irigații.

În fiecare an bugetul național este "secat" de sumele alocate despăgubirilor fermierilor cu terenuri afectate de secetă. Una dintre soluțiile cele mai eficiente pentru a atenua această problemă survenită în urma schimbărilor climatice care afectează anual culturile fermierilor este investiția în sistemele de irigații. Însă aceste investiții sunt de multe ori blocate de lipsa acordului scris al proprietarilor, un element birocratic pe care-l eliminăm prin această inițiativă legislativă fără a altera în vreun fel bunul și în orice situație sunt prevăzute despăgubiri juste de la caz la caz.

Alexandru Stănescu, deputat PSD

Andrei Pop, deputat PSD

Vrăjitoru Sorinel-Marian, deputat PSD



Parlamentul României

Camera Deputaților

Senatul

LEGE

Pentru modificarea art. 34 din Legea îmbunătățirilor funciare nr.138/2004

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art. I. – Legea îmbunătățirilor funciare nr.138/2004, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 88 din 13 februarie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Articolul 34

- (1) Agenția, organizațiile și federațiile beneficiază, în condițiile legii, de un drept de servitute legală de trecere subterana, de suprafață sau aeriană și de un drept de uz asupra terenurilor proprietate publică sau proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice situate în vecinătatea amenajărilor de îmbunătățiri funciare, a sistemelor de irigații sau desecare și drenaj precum și a lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor ori de combatere a eroziunii solului.
- (2) Dreptul de servitute și dreptul de uz prevăzute la alin. (1) au ca obiect utilitatea publică a bunurilor din fondul dominant, se realizează cu titlu obligatoriu pe toată existența acestora, se exercită fără înscriere în cartea funciară și cuprind dreptul de folosință, întreținerii, reparațiilor și pazei integrității respectivelor bunuri, precum și a înlăturării respectivelor unor dezastre și aplicării de măsurii de protecție a mediului înconjurător, conform prevederilor legale în vigoare.
- (3) În scopul acordării de indemnizații și despăgubiri juste aferente exercitării dreptului de servitute și a dreptului de uz, agenția, organizațiile și federațiile, după caz, încheie cu proprietarii terenurilor afectate de exercitarea dreptului de servitute și a dreptului de uz o convenție-cadru, al cărei conținut este stabilit prin hotărâre a Guvernului.
- (4) Agenția, organizațiile și federațiile sunt obligate să procedeze la încheierea convențiilor-cadru prevăzute la alin. (3), în termen de maximum 30 de zile de la solicitarea proprietarilor afectați.

(5) Dacă, cu ocazia intervențiilor pentru exploatarea, întreținerea, reparațiile și paza integrității amenajărilor de îmbunătățiri funciare, a sistemelor de irigații sau desecare și drenaj precum și a lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor ori de combatere a eroziunii solului, se produc pagube proprietarilor din vecinătatea acestora, agenția, organizațiile și federațiile, după caz au obligația să plătească despăgubiri în condițiile legii. Cuantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.

(6) Despăgubirile prevăzute la alin. (5) se stabilesc avându-se în vedere următoarele criterii:

- a) Suprafața de teren afectată ocazia lucrărilor
- b) Valorile pentru producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, comunicate de organisme abilitate, precum și amenajările afectate de lucrări
- c) Valoarea de circulație a bunurilor imobile afectate.

Art. II – În termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Guvernul va aproba, prin hotărâre, conținutul convenției-cadru prevăzută la art. 34 alin. (3) din Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din cu respectarea prevederilor art.74 alin (1) din Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților

Ion-Marcel CIOLACU

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din cu respectarea prevederilor art.74 alin (1) din Constituția României.

Președintele Senatului

Robert-Marius CAZANCIUC