

Biroul permanent al Camerei Deputaților
Nr. 11, 9.02.2021

Comitetul Executiv al Camerei Deputaților
Legislative

Nr. 11 din 01.02.2021



Parlamentul României Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

telefon: (021) 414 10 70

fax: (021) 414 10 72

email: pnl@cdep.ro

Către,

Biroul Permanent al Camerei Deputaților

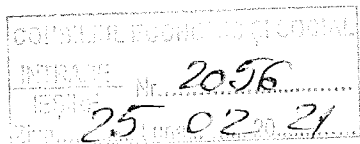
COMITETUL EXECUTIV AL CAMEREI DEPUTAȚILOR
INTECALĂ Nr. 2056
Data: 25.02.21

Prin prezenta, în temeiul art. 74, alin. (4) din Constituția României, republicată și ale articolului 91 din Regulamentul Camerei Deputaților, vă înaintăm spre dezbatere și adoptare **Propunerea legislativă privind modificarea și completarea articolului 75 din Legea privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor nr.196/2018, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 660, Partea I, din data de 30 iulie 2018, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de expunerea de motive.**

În temeiul art.115, alin.(1) din Regulamentul Camerei Deputaților, vă solicităm aplicarea procedurii de urgență pentru dezbaterea și adoptarea propunerii noastre legislative.

Inițiator,

Deputat Florin Roman, Grup PNL



Expunere de motive

După cum bine se cunoaște acesta nu este un proiect nou, a mai existat chiar o lege în acest sens, dar care a fost în vigoare pentru o scurtă perioadă de timp.

Este de prisos a arăta că pentru creșterea copiilor cu vârsta sub trei ani părinții au o multitudine de cheltuieli, cum ar fi hrana, îmbrăcămintea sau produsele de igienă personală atât de necesare creșterii și dezvoltării armonioase a unui copil.

În contextul acestei propuneri legislative menționăm că pentru plata întreținerii casei scării a unui bloc părinții achită costurile aferente, mai mult, copilul nu poate folosi liftul singur, nu poate utiliza lumina electrică de pe holuri decât în prezența părinților sau a unui adult.

În opinia noastră cheltuielile alocate pentru fiecare copil aflat în vârstă mai mică de 3 ani pentru întreținerea blocului pot fi folosite de părinți mai bine pentru costurile creșterii acestei categorii de copii.

Mai mult, printr-o folosire mai judicioasă, cu mai multă responsabilitate, a consumului de electricitate sau gestionarea selectivă a deșeurilor, de exemplu, considerăm că se pot face economii, astfel încât se pot diminua costurile cu întreținerea blocului.

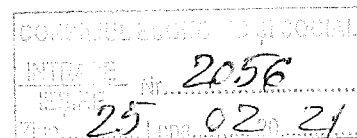
Cât timp a fost în vigoare o asemenea scutire a copiilor cu vârsta de sub 3 ani de la plata întreținerii blocului (a se vedea Legea 67/2017 pentru completarea art. 47 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari) nu au existat disfuncționalități în bunul mers al vieții din blocurile sau condominiile în care locuiau acești copii.

Considerăm că suntem în asentimentul majorității cetățenilor români că o astfel de prevedere legală este justă și necesară.

Inițiator,

Deputat Florin Roman, Grup PNL

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

privind modificarea și completarea articolului 75 din Legea privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor nr.196/2018

Parlamentul României adoptă prezenta lege

Articol unic: Legea nr. 196 din 20 iulie 2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, publicată în monitorul oficial al României nr. 660 din data de 30 iulie 2018, cu modificările și completările ulterioare se modifică după cum urmează:

La CAPITOLUL VII: Veniturile și cheltuielile asociației de proprietari, în SECȚIUNEA 2: Cheltuielile asociației de proprietari, la art. 75, alin. (2) se introduce un nou alineat, alin. (2¹) care va avea cu următorul cuprins:

„(2¹) Asociațiile de proprietari hotărăsc exceptarea de la plata cheltuielilor prevăzute la art. 75, alin. (2) pentru copii, pana la împlinirea vârstei de 3 ani”

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE

PREȘEDINTELE

CAMEREI DEPUTAȚILOR

SENATULUI

LUDOVIC ORBAN

DRAGU ANCA DANA