

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL	
INTRARE	Nr. 885
IEȘIRE	
Ziua: 16	Luna: 02 2022

## Expunere de motive

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (3<sup>^</sup>1) din Legea apelor nr. 107/1996, modificată și completată prin Legea nr. 122 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996, pentru lacurile de acumulare permanente a căror execuție a fost finanțată din fonduri alocate de la bugetul de stat, suprafețele din lac aflate sub cota coronamentului barajului fac parte din domeniul public al statului și se includ în categoria terenurilor acoperite de apă, asimilându-se cu noțiunea de albie minoră. Precizăm faptul că până la această completare, care are ca efect includerea în mod abuziv a unor suprafețe suplimentare în domeniul public al statului, au fost întocmite procese-verbale de punere în posesie, respectiv au fost eliberate titluri de proprietate, în conformitate cu prevederile legilor fondului funciar cetățenilor din comunele riverane lacului.

Potrivit art.44 din Legea fundamentală, "proprietatea privată este garantată și ocrotită în mod egal de lege, indiferent de titular". Or, procedura ce se derulează va avea ca rezultat preluarea în domeniul public al statului, contrar prevederilor legii fundamentale, a unor suprafețe de teren ce se află în prezent în proprietatea privată a unor persoane.

Pe de altă parte, delimitarea lacurilor de acumulare permanente se realizează de Administrația Națională "Apele Române" împreună cu autoritatea de cadastru funciar și cu deținătorii terenurilor riverane, prin unitățile bazinale de gospodărire a apelor, împreună cu o comisie din care fac parte obligatoriu reprezentanți ai oficiului de cadastru și publicitate imobiliară, ai autorităților care răspund de sistemele informaționale specifice implicate și deținătorii terenurilor, potrivit art. 39 din Legea apelor nr.107/1996 coroborat cu art.26 din Ordinul nr.326/2007 al Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor privind aprobarea Metodologiei pentru delimitarea albiilor minore ale cursurilor de apă care aparțin domeniului public al statului.

De asemenea, lucrările de teren și de birou necesare trasării suprafeței albiei minore prevăzute în art.31 din același ordin instituite obligativitatea informării oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară teritoriale, a comisiilor județene și locale de apărare împotriva dezastrelor, a celor pentru aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a beneficiarilor de folosințe, a deținătorilor de terenuri asupra rezultatelor operațiunilor pentru delimitarea albiilor minore.

Prin urmare concluzionăm prin a sublinia necesitatea modificării prevederile actuale ale Legii apelor nr. 107 din 1996, în sensul îndreptării prevederii art. 3 alin (3<sup>^</sup>1) pentru a respecta și a ocroti instituția proprietății private.

Având în vedere cele prezentate mai sus propunem adoptarea acestei inițiative legislative:

### INIȚIATORI

Nr. crt.	Deputați/Senatori	Grupul parlamentar	Semnătură
1.	SERES Dénes	UDMR	/
2.	KONCZEI CSABA	UDMR	
3.	LEÁNYI László - UMR	UDMR	

Nr. crt.	Deputați/Senatori	Grupul parlamentar	Semnătură
4.	Beude Sándor	UDMR	
5.	GÁL KAROLY	UDMR	
6.	ZAKARIÁS ZOLTÁN	UDMR	
7.	KULCSÁR-TERTÁK TERÉZ	UDMR	
8.	Felvincs István	UDMR	
9.	Förge Péter	UDMR	
10.	MAGYAR LÓRÁND-BÓDIS	UDMR	
11.	CSEF ÉVA ANDREA	UDMR	
12.	Ónna Bataki	UDMR	
13.	Székely István	UDMR	
14.	Fyber József János	UDMR	
15.	KOVÁCS IRINA ELISABETH	UDMR	



**Parlamentul României**

**Camera Deputaților**

**Senatul**

## **LEGE**

**pentru modificarea și completarea articolului 3 din Legea apelor nr.107 din  
25 septembrie 1996**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

**Articol unic:** La articolul 3 din Legea apelor nr.107 din 25 septembrie 1996, cu modificările și completările ulterioare, se completează și va avea următorul cuprins:

**1. După alineatul (3<sup>1</sup>) se introduce un nou alineat, alin.(3<sup>2</sup>) cu următorul cuprins:**

„(3<sup>2</sup>) Deținătorii de terenuri, care au obținut drepturile de proprietate asupra suprafețelor de teren din jurul lacurilor de acumulare permanente, conform prevederilor Legii fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991 - republicată, anterior intrării în vigoare a Legii apelor Nr. 107 din 25 septembrie 1996, pot cere despăgubiri în termen de 180 de zile de la publicarea prezentei legi în Monitorul Oficial.”

Aceasta lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI**