

## Parlamentul României

### Expunere de motive

Conform prevederilor Ordonanței 57/2019 privind Codul Administrativ, bunurile proprietate publică pot fi concesionate de către stat sau de către unitățile administrativ-teritoriale în baza unui contract de concesiune de bunuri proprietate publică. Prin contractul de concesiune încheiat între concedent și concesionar, se obțin redevențe ce constituie venit la bugetul de stat sau la bugetele locale, după caz. Aceste redevențe reprezintă surse de venit de importanță deosebită pentru foarte multe unități administrativ teritoriale din România. Procedura administrativă de inițiere a concesionării prevede ca inițiativa concesionării să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate care să cuprindă mai multe elemente, printre acestea numărându-se avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General.

Din practica administrației publice locale, emiterea avizului de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și Statul Major General se face cu mari întârzieri, ceea ce afectează grav interesele, în special economice, ale unităților administrativ teritoriale. Prezenta propunere legislativă vine în sprijinul unităților administrativ-teritoriale, contribuind simultan la dezideratul societății privind debirocratizarea și simplificarea administrativă. Pentru a evita apariția unor noi blocaje sau întârzieri nepermise și total contraproductive, propunem ca emiterea avizului obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în

infrastructura sistemului național de apărare să fie făcută numai în situația în care bunurile proprietate publică ce urmează a fi concesionate depășesc suprafețe mai mari de 1 ha sau se află la mai puțin de 2.400 m față de limita unei unități militare.

Stabilirea suprafeței (mai mare de 1 ha) s-a efectuat prin considerarea unor criterii de oportunitate, precum și prin replicarea componentei principiale și materiale izvorâte din art. 94, lit. b<sup>1</sup>) din legea fondului funciar 18/1991, privind procedura de aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan<sup>1</sup>. În privința distanței (mai puțin de 2.400 m), s-a avut în vedere prevederea de la art. 2 din Ordinul nr. M.30 din 2 noiembrie 1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor<sup>2</sup>. Prin prezenta propunere legislativă se va debloca un proces mult îngreunat de reglementarea în vigoare la momentul acesta, iar, în același timp, interesele de apărare ale țării vor continua să fie protejate.

Inițiator,

**Florin Claudiu Roman, deputat PNL**

---

<sup>1</sup> Art. 94

Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan se aprobă după cum urmează:

b1) prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județene, pentru terenurile agricole pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la art. 92 alin. (2) lit. j) cu avizul structurii de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru suprafețe mai mari de 1 ha. Decizia directorului direcției pentru agricultură județene și, acolo unde este cazul, avizul structurii de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale se eliberează solicitantului în maximum 45 de zile de la înregistrarea solicitării. Depășirea termenului se consideră acord tacit.

<sup>2</sup> Art. 2

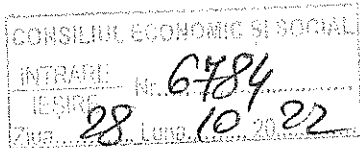
Ministerul Apărării Naționale, prin Statul Major General, Ministerul de Interne și Serviciul Român de Informații avizează:

a) documentația tehnică pentru autorizarea oricăror lucrări, ce urmează a fi executate în zona situată la mai puțin de 2.400 m față de limita obiectivelor speciale aflate în extravilan;

Tabel cu inițiatorii propunerii legislative pentru modificarea art.308 alin. (4) lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. crt.	Nume / prenume	Grup parlamentar	Semnătura
	CIOFU CĂTĂLINA	PNL	
	STOIAN MARIA	PNL	
	JUMITEI FLORIAN EMIL	PNL	
	PECINGINTA GEORGHE	PNL	
	AVRAMESCU GABRIEL	PNL	
	STANESCU VETUTA	PNL	
	BOTA GILIN IOAN	DNC	
	PAVEL POPCIU	PNL	
	MUGUR COZMIANIC	PNL	
	MARINESCU DAN	PNL	
	JUMITEI CRISTIAN	PNL	
	ALEXANDRA MURARI	PNL	
	ALBU SERGIU	PNL	
	BOGDAN GHEORGHIU	PNL	
	LEOREANU LAURENTIU	PNL	

	KISS JAKOS	PNL
	Țurcuțu Doru-Alăciune	PNL
	MARA CALISTA	PNL
	IGNAT MIIL	PNL
	Burche Costina	PNL
	CRUȘOVEANU Marian	PNL
	Băbiciu Mircea	PNL
	Stângă George	PNL
	GUȘCI MICHAEL	PNL
	Bozdon Jutuță	PNL
	Cușora Ioan	PNL
	KIȘVĂN PRISCI	PNL
	ATANASIU OVIDIU	PNL



## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

# LEGE

**pentru modificarea art.308 alin. (4) lit. g) din Ordonanța de urgență a  
Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege**

**Articol unic** - La articolul 308 alineatul (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, Partea I, nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare, litera g) se modifică și va avea următorul cuprins:

„g) avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz, dacă bunurile proprietate publică ce urmează a fi concesionate depășesc suprafețe mai mari de 1 ha sau se află la mai puțin de 2.400 m față de limita unei unități militare.

*Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.*

**PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR  
ION-MARCEL CIOLACU**

**p. PREȘEDINTELE  
SENATULUI  
ALINA ȘTEFANIA GORGHIU**