

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL	
INTRARE	Nr. 4224
IESIRE	
Zua	17
Luna	11
An	2022



## EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Directiva UE 2018/2001 a Parlamentului European și a Consiliului din 11 decembrie 2018 privind promovarea utilizării energiei din surse regenerabile sunt instituite obligații ferme pentru statele membre de a contribui la realizarea obiectivului obligatoriu al Uniunii – până în anul 2030 ponderea energiei din surse regenerabile să fie de cel puțin 32 % (art. 8 din Directivă).

Pentru ca realizarea acestui scop să fie posibilă, legiuitorul european subliniază că „Procedurile administrative de durată constituie un obstacol administrativ major și sunt costisitoare. Simplificarea proceselor administrative de acordare a autorizațiilor și stabilirea unor termene clare pentru luarea deciziilor de către autoritățile cărora le revine competența de a elibera autorizația pentru instalația de producere a energiei electrice pe baza depunerii unei cereri ar trebui să stimuleze o abordare mai eficace a procedurilor, reducând astfel costurile administrative.” (art. 55 din Directivă). Și barierele de reglementare pot reprezenta veritabile obstacole pentru realizarea scopului declarat de Directivă (art. 22 alin. (4)).

Contrar orientării afirmate de legiuitorul european, la nivel național, întâlnim o legislație vetustă, total neadaptată specificului dezvoltării facilităților de producere a energiei regenerabile. De fapt, legislația românească din 2020 – început de an 2021 nu oferă un cadru destinat procesului de autorizare/dezvoltare facilități de producere a energiei regenerabile, ci investitorul în astfel de facilități trebuie să se adapteze unor reglementări disparate și nespecifice adoptate pentru reglementarea autorizării construcțiilor, a regimului juridic al terenurilor situate în extra/intravilanul localităților sau a terenurilor agricole/curți construcții.

Pentru a facilita realizarea unor investiții din surse regenerabile într-un orizont de timp cât mai scurt, în condițiile în care întreaga Uniune Europeană se află sub presiunea prețurilor produselor energetice, sunt necesare câteva modificări și completări ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, precum și Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, care au obstrucționat/întârziat realizarea unor investiții în domeniu.



Așadar, propunem ca dreptul de construire să se acorde și în lipsa documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate pentru lucrări de construire a capacităților de producere a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților. Astfel, realizarea unor capacități de producție de energie se va putea realiza și în lipsa documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Din punct de vedere tehnic facem mențiunea că toate lucrările propuse a fi autorizate și în lipsa unor documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate nu sunt de natură să aducă prejudicii cadrului natural sau celui construit existent. Scurtarea timpului de obținere a unei autorizații de construire are un impact favorabil semnificativ asupra realizării investițiilor, în special asupra celor din sectorul energetic de care România are acum mare nevoie.

Tot din punct de vedere tehnic se poate aprecia că, în general, construcțiile pentru producerea energiei din surse regenerabile (soare, vânt) pot fi ușor demontate în cazul în care situația o impune, iar readucerea la starea inițială a terenului implică costuri mici.

Pentru a asigura corelările necesare între Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, se impun clarificări la nivelul art.2 alin.(4) din Legea nr.50/1991, astfel încât să se poată emite autorizații de construire și fără documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru lucrări de construire a capacităților de producere a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților. Facem precizarea că măsurile propuse nu au implicații asupra bugetului general consolidat.

În plus, art. 23 (1) și (2) din Legea 50 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a altor acte normative, prevăd că terenurile agricole extravilane pot fi introduse în intravilan în baza unui PUZ (în condiții temeinic justificate) și în baza unei autorizații de construire care scoate definitiv terenul din circuitul agricol fără alte formalități. Astfel, considerăm ca documentația de scoatere din circuitul agricol nu ar trebui să fie solicitată la momentul eliberării unui aviz de clasă de calitate pentru întocmirea PUZ în această situație.



În concluzie: prin modificările actuale se dorește eliminarea PUZ pentru proiectele specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile: capacități de producție a energiei solare, energiei eoliene, energiei din biomasă, biolichide și biogaz, unități de stocare a electricității, stații de transformare sau alte sisteme similare care se pot amplasa pe terenurile agricole situate în extravilan.

*Având în vedere argumentele prezentate mai sus, înaintăm Parlamentului României, spre dezbateră și adoptare, prezenta propunere legislativă, în procedură de urgență. Procedura de urgență solicitată este determinată de faptul că reglementările propuse nu pot fi amânate, iar criza energetică majoră care afectează toate statele Uniunii Europene, inclusiv România, impun realizarea de investiții imediate în infrastructuri de producere a energiei electrice din surse regenerabile.*

INIȚIATORI

**Glad VARGA – Deputat PNL**

Nr. crt.	Nume și prenume	Grup parlamentar	Semnătura
1	VALCA GLAD AUREL	PNL	
2	VITANESCU LETIȚA	PNL	
3	CRUȘ U. AUREL	PNL	
4	TUTA GEORGE	PNL	
5	ROSCA MIRCEA	PNL	
6	Măgur COZMĂNCIUC	PNL	
7	Leoreanu Laurentina	Sau PNL	
8	Hăcibă Șeriu	PNL	
9	Todor Anghel	PNL	
10	Burciu Cristine	PNL	
11	Thellmann Plăcintă	PNL	
12	Făgărășian Valentin	PNL	
13	VECEBĂ CRISTINA	PNL	
14	RĂZVAN PRISCA	PNL	
15	Popescu Gheorghe	PNL	
16	CRUȘOVEANU Marian	PNL	
17	MATA CALISTA	PNL	
18	BOTA CĂLIN - IOAN	PNL	
19	AVRAMESCU GABRIEL	PNL	
20	MICHAEL GUDU	PNL	
21	ANDREI ALEXANDRU	PNL	
22	SISCU GEORGE	PNL	

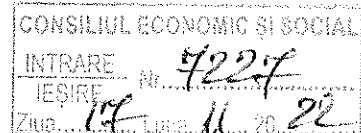




*Parlamentul României*

Camera Deputaților

Senat



**LEGE**

**pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și pentru completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

**Art.I – Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 373 din data de 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:**

- 1. La articolul 31<sup>1</sup>, după alin.(1) se introduce un nou alineat, alin.(1<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:**

**(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin.(1) dreptul de construire se acordă și în lipsa documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate pentru lucrări de construire a capacităților de producere și stocare a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților, inclusiv stații de transformare, cabluri și instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public.**

- 2. La articolul 65, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**



**Art. 65. - (1)** În absența Planului de amenajare a teritoriului județean și a Planului urbanistic general aprobate, pe teritoriile aferente se pot realiza investiții în construcții, lucrări tehnico-edilitare, precum și orice alte investiții urbane numai pe baza unui plan urbanistic zonal aprobat potrivit legii și cu respectarea Regulamentului general de urbanism, cu excepțiile prevăzute de prezenta lege precum și de alte acte normative în vigoare.

**Art.II – Legea nr.50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din data de 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

**1. La articolul 2 alineatul (4), după litera e) se introduce o nouă literă, lit. f), cu următorul cuprins:**

**f) lucrări de construire a capacităților de producere și stocare a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților, inclusiv stații de transformare, cabluri și instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public.**

**2. La articolul 11<sup>1</sup>, după litera g) se introduce o nouă literă, lit. h), cu următorul cuprins:**

**h) lucrări de construire a capacităților de producere și stocare a energiei electrice și a hidrogenului din surse regenerabile situate în intravilanul și extravilanul localităților, inclusiv stații de transformare, cabluri și instalațiile pentru racordarea acestora la rețeaua electrică de interes public.**