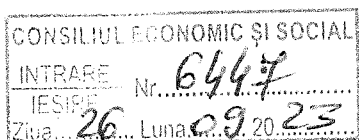


GUVERNUL ROMANIEI



HOTĂRÂRE

pentru modificarea articolului 7 din Anexa la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.626/2001

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

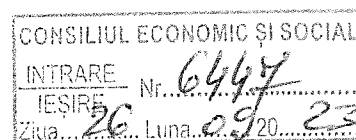
Articol unic – Articolul 7 din Anexa la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.626/2001, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.390 din 17 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins :

"Art.7 - Pe întreaga perioadă a desfășurării sesiunii de depunere a solicitărilor și de soluționare a lor nu se pot încheia alte tipuri de contracte de către ADS, pentru aceleași suprafețe de teren care fac obiectul anunțului din sesiunea de depunere a solicitărilor, cu excepția celor cărora le sunt aplicabile dispozițiile art.21¹ – 21² din Lege."

PRIM-MINISTRU

Ion – Marcel CIOLACU

NOTĂ DE FUNDAMENTARE



Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE

pentru modificarea articolului 7 din Anexa la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.626/2001

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ este promovat din inițiativa Agenției Domeniilor Statului prin Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale .
2.2. Descrierea situației actuale	<p>Conform Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și a prevederilor Hotărârii Guvernului nr.626/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001, cu modificările și completările ulterioare, Agenția Domeniilor Statului este o instituție de interes public cu personalitate juridică având printre atribuții:</p> <ul style="list-style-type: none">- exercitarea în numele statului a prerogativelor dreptului de proprietate asupra terenurilor cu destinație agricolă aparținând domeniului privat al statului;- concesionarea sau arendarea terenurilor cu destinație agricolă aparținând domeniului public sau privat al statului, aflate în exploatarea societăților naționale, a institutelor și stațiilor de cercetare și producție agricolă și a unităților de învățământ agricol și silvic. <p>Prin Legea nr.226/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.268/2001, a fost introdusă o nouă atribuție în sarcina Agenției Domeniilor Statului și anume</p>

aceea de a concesiona sau arenda terenuri cu destinație agricolă, libere de contract în suprafața maximă de 50 ha, aparținând domeniului public sau privat al statului, prin atribuire directă, tinerilor de până la 40 de ani, absolvenți ai învățământului de profil, în vederea înființării de ferme.

Totodată, actul normativ mai stabilește că în situația în care suprafețele de teren disponibile sunt mai mici decât cele solicitate, se aplică procedura concurențială. Scopul principal al Legii nr.226/2016 îl reprezintă facilitarea desfășurării activităților agricole de către tinerii de până la 40 de ani, absolvenți ai învățământului de profil.

Prin H.G. nr.811/2020 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.626/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului s-au aprobat Normele de aplicare a dispozițiilor art.4 alin.(1) lit.c¹) din Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, ce sunt prevăzute în anexa la norme metodologice.

La articolul 7 din Anexa la Normele de aplicare se prevede că pe întreaga perioadă a desfășurării sesiunii de depunere a solicitărilor și de soluționare a lor nu se pot încheia alte tipuri de contracte de către ADS, cu excepția celor cărora le sunt aplicabile dispozițiile art.21¹ și 21² din lege ceea ce conduce la imposibilitatea valorificării pe perioada derulării sesiunilor de contractare prin programul de susținere a tinerilor fermieri, prin alte metode prevăzute de Legea nr.268/2001, a terenurilor libere de contract din administrarea Agenției Domeniilor Statului ce nu fac obiectul acestei sesiuni.

Astfel că interpretarea textului de act normativ a fost aceeași încă de la apariția acestuia, în sensul că pe perioada desfășurării sesiunii nu se pot încheia alte contracte. Până în momentul de față s-au desfășurat doar două sesiuni de contractare a terenurilor cu destinație agricolă în baza Legii nr.226/2016 .

În contextul unor cereri tot mai numeroase din partea potențialilor beneficiari ai prevederilor Legii nr.226/2016, se impune organizarea mai multor sesiuni de contractare a terenurilor în baza acestei legi și implicit necesitatea modificării art.7 din Anexa la Normele de aplicare aprobate prin H.G. nr.626/2001 pentru a preîntâmpina pe viitor apariția oricărei neclarități în interpretarea legii, ce trebuie să aibă un conținut clar și precis, care să excludă orice echivoc.

La data prezentei, în evidențele A.D.S. figurează o suprafață de teren liberă de contract de aproximativ 50.000 ha .

Durata medie de desfășurare a unei sesiuni de contractare pentru tinerii fermieri este cuprinsă între 2 și 4 luni, în funcție de suprafețele oferite, de numărul solicitărilor, de termenele de depunere a documentelor și de

	soluționare a acestora, perioadă în care nu sunt organizate alte proceduri de contractare, cu excepția celor cărora le sunt aplicabile dispozițiile art. 21 ¹ și 21 ² din Legea nr.268/2001. În această perioadă, nu se pot realiza venituri la bugetul de stat din astfel de activități. Sumele neîncasate le estimăm la 4.658.306 lei, prin raportare la perioada 01.01.2023-31.03.2023, perioada în care nu s-au desfășurat sesiuni pentru tinerii fermieri, în care au fost încheiate contractate pe suprafețe de teren ce însumează 2.010 ha.
2.3. Schimbări preconizate	Având în vedere cele anterior menționate, se impune modificarea și completarea Anexei la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.626/2001. Astfel, prezentul proiect de act normativ propune modificarea articolului 7 din Anexa la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.626/2001 în sensul că pe întreaga perioadă a desfășurării sesiunii de depunere a solicitărilor și de soluționare a lor, pentru suprafețele de teren ce fac obiectul sesiunii, nu se pot încheia alte tipuri de contracte de către ADS, cu excepția celor cărora le sunt aplicabile dispozițiile art. 21 ¹ și 21 ² din lege.
2.4. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 3-a

Impactul socioeconomic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Prin modificarea și completarea actului normativ în forma propusă, se vor putea valorifica prin metodele prevăzute de Legea 268/2001, terenurile libere de contract din administrarea Agenției Domeniilor Statului ce nu fac obiectul sesiunilor de contractare prin programul de susținere a tinerilor fermieri, realizându-se astfel încasări suplimentare la bugetul de stat.
3.2. Impactul social	Impactul social este unul pozitiv, fiind permis accesul la alte proceduri de contractare ale A.D.S. și solicitanților ce nu sunt

	eligibili pentru programul de sustinere a tinerilor fermieri.
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.4. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Impactul asupra mediului de afaceri este unul pozitiv, fiind deschis accesul la alte proceduri de contractare ale A.D.S., societăților comerciale ce nu pot participa în cadrul programului de sustinere a tinerilor fermieri.
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a-4a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani	Media pe cinci ani
- mii lei -			

1	2	3	4	5	6	7
	2023	2024	2025	2026	2027	
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:	0	4.000	4.500.	5.000	5.500	3.800
a) buget de stat, din acesta:	0	4.000	4.500	5.000	5.500	3.800
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
(iii) cheltuieli de capital						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea						

creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: a) fișa financiară prevăzută la art.15 din Legea nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; b) declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.						
4.8. Alte informații	Nu este cazul					

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Nu este cazul
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
5.3.1. Măsuri normative necesare transunerii directivelor UE	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative UE	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și	Proiectul de act normativ va fi supus avizării Consiliului Legislativ, Consiliului Economic și Social.

Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea actului normativ

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea actului normativ	Prezentul proiect de act normativ respecta prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52-2003 Proiectelor privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si a fost publicat pe pagina de internet a Ministerului Agriculturii și dezvoltării Rurale la data de 04.07.2023.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu este cazul.

Secțiunea a 8-a

Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

8.1.Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ existente	Nu este cazul.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

În acest sens, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre pentru modificarea articolului 7 din Anexa la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.626/2001, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Florin - Ionuț BARBU

AVIZĂM FAVORABIL:

VICEPRIM-MINISTRU.

Marian NEACȘU

MINISTRUL FINANTELOR.

Marcel - Ioan BOLOS

MINISTRUL JUSTIȚIEI,

Alina - Ștefania GORGHIU