

Expunere de motive

Secțiunea I

Titlul proiectului de act normativ

Lege pentru modificarea și completarea unor acte normative pentru întărirea disciplinei autorizării construcțiilor

Secțiunea a II-a

Motivul emiterii actului normativ

Cetățenii trebuie să aibă posibilitatea de a beneficia de cele mai bune servicii. În acest scop, ne propunem să înființăm Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor. Acest Registru va cuprinde informații legate de certificatele de urbanism, autorizațiile de construire și recepția la terminarea lucrărilor, precum și informații cu privire la rezistența mecanică și stabilitatea unei clădiri, securitatea la incendiu și igienă, sănătate și mediu înconjurător. Acestea sunt unele din informațiile esențiale la care cetățenii ar trebui să aibă acces atunci când se informează cu privire la o clădire.

Aceasta va avea un rol important în creșterea calității vieții cetățenilor, aducând avantaje deopotrivă societății civile, cât și organismelor statului. Legea instituie sistemul calității în construcții, care să conducă la realizarea și exploatarea unor construcții de calitate corespunzătoare, dar trebuie completată cu existența unui Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor, de unde cetățenii își pot lua mai ușor informațiile.

De asemenea, în vederea asigurării disciplinei în construcții pentru emiterea și pentru prelungirea valabilității, în condițiile legii, a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, precum și despre recepția la terminarea lucrărilor, autoritățile administrației publice competente vor folosi, pentru completare, Registrul Electronic Național al Disciplinei în Construcțiilor.

Secțiunea a III-a

Impactul social al proiectului de act normativ

Acest document analizează două aspecte importante privind realizarea programului: impactul social și impactul asupra sarcinilor administrative.

I. Impactul social

Din punct de vedere al impactului social, se preconizează că, prin modificarea și completarea Ordonanței nr. 63 din 30 august 2001 și a Legii nr. 50 din 29 iulie 1991, se va facilita gradul de conectare a cetățenilor cu instituțiile statului. Digitalizarea acestui Registru contribuie la o mai mare mobilitate socială și o creștere a nivelului de acces la informație.

În primul rând, crearea unui Registru Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor va îmbunătăți relația cetățenilor cu statul, în sensul optimizării operațiunilor ce privesc autorizațiile de construire.

Tot în vederea optimizării relației dintre cetățean și stat, cetățenii vor putea consulta Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor pentru a afla informații cu privire la: siguranța și accesibilitatea în exploatare, protecția împotriva zgomotului, economia de energie și izolare termică, precum și utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

II. Impact financiar

Legea nu are impact bugetar, în schimb, va duce la creșterea gradului de digitalizare a administrațiilor statului.

Concluzie

Având în vedere beneficiile descrise mai sus, se propun următoarele intervenții legislative:

- În scopul creșterii eficacității operațiunilor efectuate de Inspectoratul de Stat în Construcții, acesta înființează și gestionează Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor;
- Se creează cadrul legal pentru verificarea mai rapidă a informațiilor cu privire la:
 - certificatele de urbanism,
 - autorizațiile de construire,
 - recepția la terminarea lucrărilor,
 - rezistență mecanică și stabilitate;
 - securitate la incendiu;
 - igienă, sănătate și mediu înconjurător;
 - siguranță și accesibilitate în exploatare;
 - protecție împotriva zgomotului;
 - economie de energie și izolare termică,
 - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.
- În vederea stimulării autorităților publice de a utiliza sisteme moderne de a lua legătura cu cetățenii
- Asigurându-se o perioadă rezonabilă de tranziție, astfel încât să Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor să poată funcționa în mod cât mai corect;
- De asemenea, în scopul creșterii gradului de informare al populației și în vederea asigurării disciplinei în construcții pentru emiterea și pentru prelungirea valabilității certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, precum și despre recepția la terminarea lucrărilor, autoritățile administrației publice competente au obligația completării și utilizării Registrului Electronic Național al Disciplinei în Construcțiilor.

Prin urmare, față de toate considerentele menționate, am elaborat prezenta propunere legislativă, pe care, în conformitate cu prevederile art. 74 și ale art. 75 din Constituția României, republicată, o supunem spre dezbateră și adoptare.

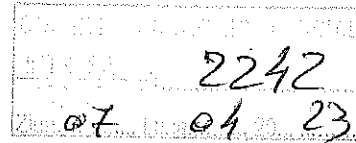
În numele inițiatorilor,

George-Cristian TUȚĂ - deputat PNL

Alfred-Robert SIMONIS - deputat PSD

**Lege pentru modificarea și completarea unor acte normative pentru întărirea disciplinei
autorizării construcțiilor**

Nr. Crt.	Nume și Prenume	Grup Parlamentar	Semnătura
1	Poșan Ioaneta Nicolae	PNL	
2	MARIA-GABRIELA HORGHA	PNL	
3	Bogdan IVAN	PSD	
4	Grigore Gheorghe	PNL	
5	Sabin Sărbu	PNL	
6	Cristian Păcăni	PNL	
7	ALIN IGAR	PNL	
8	CĂTĂUȚĂ AȚIA-MARIA	PSD	
9	PECINGINĂ GEORGINE	PNL	
10	Manta Claudiu	PSD	
11	VIOREL BALTA REȘU	USR	
12	Oțeneu Oana-Mădălina	PNL	
13	ALEXE FLORIN	PNL	
14	MARQUESCU DUMITRU	PNL	
15	TECHET MIRCEA	PNL	
16	FIRCĂK Iulius Marian	MINO	
17	Mărușă-Otilia Vlăsaru	PSD	
18	Fodor Angelica	PNL	
19	Cupone Ioan	PNL	
20	Stănescu Gigel	PNL	
21	BURBUȚĂ SEBASTIAN-IPAN	PNL	
22	MORAR DIANA	PNL	
23	VEȘTEAN CRISTINA	PNL	



LEGE

pentru modificarea și completarea unor acte normative pentru întărirea
disciplinei autorizării construcțiilor

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

**Art. I. ORDONANȚĂ nr. 63 din 30 august 2001 privind înființarea
Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. cu modificările și completările
ulterioare, se modifică după cum urmează:**

- 1. La art. 1, după aliniatul 2 se introduc șase noi alineate (2¹, 2², 2³, 2⁴,
2⁵, 2⁶) cu următorul cuprins:**

„(2¹) Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. înființează și
gestionează Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea
Construcțiilor;

(2²) Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea
Construcțiilor cuprinde informații legate de certificatele de urbanism,
autorizațiile de construire și recepția la terminarea lucrărilor, precum și,
după caz, informații deșpre:

- a) rezistență mecanică și stabilitate;
- b) securitate la incendiu;
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului;
- f) economie de energie și izolare termică;
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

(2³) Prevederile alin. 2¹ și 2² intră în vigoare în termen de un an de la publicarea prezentei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I;

(2⁴) Metodologia de funcționare și caracteristicile tehnice ale registrului menționat la alin. 2¹ se stabilesc prin ordin al ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației la propunerea I.S.C.

(2⁵) Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor reprezintă un registru de bază în sensul art. 7 alin. (1) din Legea 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate și va fi integrat cu Platforma Națională de Interoperabilitate.

(2⁶) După integrarea cu Platforma Națională de Interoperabilitate, Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor și administratorul registrului se supun dispozițiilor Legii 242/2022 privind schimbul de date între sisteme informatice și crearea Platformei naționale de interoperabilitate.

Art. II. LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 (republicată**) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se completează și va avea următorul cuprins:**

1. La art. 5¹, după alin. 1), se introduce alin. (1¹) cu următorul cuprins:

„(1¹) În vederea asigurării disciplinei în construcții pentru emiterea și pentru prelungirea valabilității, în condițiile legii, a certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, precum și despre recepția la terminarea lucrărilor, autoritățile administrației publice competente au obligația completării și utilizării Registrul Electronic Național al Disciplinei în Autorizarea Construcțiilor conform metodologiei menționate la Articolul I, art 1).”

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, în ședința din, cu respectarea prevederilor art. 75 și art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

Președintele Camerei Deputaților,
ION-MARCEL CIOLACU

Președintele Senatului,
ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU

