

## Expunere de motive

Obiectivul general al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare, este de a echipa unitățile administrativ-teritoriale cu toate dotările tehnico-edilitare, de infrastructură educațională, de sănătate și de mediu, sportivă, social-culturală și turistică, administrativă și de acces la căile de comunicație, în conformitate cu reglementările cuprinse în Planul de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, aprobat prin Legea nr. 351/2001, cu modificările și completările ulterioare, pentru creșterea accesibilității la resurse și a calității vieții pentru toți locuitorii României.

În prezent, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare, limitează categoriile de drepturi reale care permit realizarea și finanțarea prin Programul național de dezvoltare locală, denumit în continuare program, a sistemelor de alimentare cu apă/canalizare strict la dreptul de proprietate și de administrare asupra construcției/terenului, după caz, în condițiile în care acestea ar putea fi realizate, potrivit legislației generale în materia serviciilor comunitare de utilități publice, respectiv Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și în baza dreptului de trecere și/sau de ocupare temporară a terenului, prevăzute la art. 5 alin. (10)-(15) din lege.

Beneficiarii Programului au solicitat frecvent Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației modificări de temă/de soluție tehnică pentru obiectivele finanțate în cadrul Programului, impuse de motive obiective, cu privire la amplasamentul unor componente ale sistemelor de alimentare cu apă și/sau canalizare, care să permită optimizarea proiectelor și finalizarea acestora în perioada de valabilitate a contractului de finanțare, precum și faptul că Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013, cu modificările și completările ulterioare, nu conține prevederi referitoare la modificările de temă/de soluție tehnică care se pot efectua cu privire la obiectivele de investiții finanțate prin Programul național de dezvoltare locală, ceea ce creează confuzii în rândul beneficiarilor, în condițiile în care Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și

locuinței nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare reglementează posibilitatea de a efectua, în anumite condiții, atât modificări de temă, cât și modificări de soluție tehnică.

Ținând cont de faptul că obiectivele de investiții finanțate în cadrul Programului trebuie finalizate în perioada de derulare a contractelor de finanțare, contracte care expiră la data de 31.12.2023, în cazul contractelor încheiate în anul 2016, respectiv 31.12.2024, în cazul contractelor încheiate în anii 2015 și 2017, în scopul de a accelera implementarea obiectivelor finanțate prin Program, prin adaptarea cadrului legal la situațiile identificate în derularea acestora, fără limitări excesive, care împiedică beneficiarii să își îndeplinească obligația de a finaliza obiectivele în perioada de derulare a contractelor de finanțare, impun necesitatea modificării actualei reglementări a Programului național de dezvoltare locală, fapt pentru care, am inițiat și supunem dezbaterii și adoptării, de către cele două Camere ale Parlamentului, prezenta propunere legislativă.

**În numele inițiatorilor:**

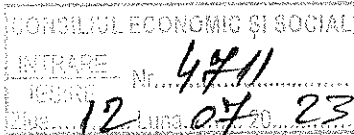
**Császár Károly Zsolt,**  
senator UDMR

Tabel cu semnatarii Propunerii legislative pentru completarea Ordonanței de urgență a  
Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală

NR	SENATOR/DEPUTAT	PARTID	SEMNATURĂ
1.	CSÁSZÁR KÁROLY ZSOLT	UDMR	
2.	CSEKÉ ATTILA	USMR	
3.	ÁHTÁZ LÓRÁNT	USMR/ROMS	
4.	KOVÁCS IRINA ELISABETA	USMR	
5.	TÁNCZOS BARNABÁS	USMR	
6.	Tóth László	UDMR	
7.	NOVÁK LEVENTE	USMR	
8.	RUJAN ION CRISTINEL	PSD	
9.	Pandea Ciprian	PNL	
10.	Chirbes Cristian	PNL	
11.	POTECA VASINICA	PNL	
12.	Popa Măricea	PSD	
13.	Adina Mos	PNL	
14.	Genoiu Mihail	PSD	
15.	Prioteasa Lucretia	PSD	
16.	HUMENICA MARINA	PSD	
17.	MOARER LAURA	PSD	
18.	PIAZANCIU ROBERT	PSD	
19.	GABRIEL MUTU	PSD	
20.	MATEI C-THI BOGHA	PSD	

Tabel cu semnatarii Propunerii legislative pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală

NR	SENATOR/DEPUTAT	PARTID	SEMNĂTURĂ
21.	Reamonda P. Cristom	PSD	
22.	Boncu Claudiu, Munkelo	PNL	
23.	ROBERTA ANASTASE	PNL	
24.	VIORZ BASTA	PNL	
25.	VESTER MITAI	PNL	
26.	Niculescu Corina, Cristom, I		
27.	Fujer Lada, Oda	UDMR	
28.	Keleny Attila	UDMR	
29.	Gol Kovaly	UDMR	
30.	MAGY STANOLCS	UDMR	
31.	KÖNCSÉI CSABA	UDMR	
32.	KOCSAR KÁROLY	UDMR	
33.	Benedek Zoltan	UDMR	
34.	Ladányi László-Zsolt	UDMR	
35.	SERES JENES	UDMR	
36.	ZHAKIÁS ZOLTÁN	UDMR	
37.	Bende Samclan	UDMR	
38.	Adrian - Ionut CHENOLU	PSD	
39.	BODAN IUAN	PSD	



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

**pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru  
aprobarea Programului național de dezvoltare locală**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege.**

**Art. I. – Articol unic.** Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, publicată în Monitorul oficial al României, Partea I, nr. 230 din 22 aprilie 2013, aprobată prin Legea nr. 89/2015, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

1. După articolul 6 se introduce un nou articol, art. 6<sup>1</sup>, cu următorul conținut:

„Art. 6<sup>1</sup> - (1) Prin excepție de la prevederile art. 6, obiectivele de investiții din domeniile specifice prevăzute la art. 7 alin. (1), lit. a) și b), finanțate prin program, pot fi realizate în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (10)-(15) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), beneficiarii programului au obligația de a face dovada existenței drepturilor prevăzute la art. 5 alin. (10)-(15) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

2. La art. 7, după alineatul (2) se introduc patru noi alineate, alin. (3)-(6), cu următorul cuprins:

„(3) Modificările de temă/soluție tehnică, apărute pe parcursul realizării obiectivului de investiții, sunt permise doar dacă sunt necesare pentru funcționarea acestuia în parametri tehnici și economici optimi, conform standardelor în vigoare, cu încadrarea în suma alocată prin contractul de finanțare.

(4) Beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației o notă justificativă anterior efectuării modificărilor prevăzute la alin. (3) și în toate cazurile în care este necesară emiterea unei noi autorizații de construire.

(5) Pentru obiectivele de investiții prevăzute la alin. (1) lit. a) și b), în situațiile în care modificările de temă prevăzute la alin. (3) presupun realizarea obiectivului de investiții pe un amplasament care depășește limita administrativ-teritorială a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale beneficiare, la nota justificativă prevăzută la alin. (4) beneficiarul are obligația de a anexa următoarele documente:

a) acceptul pentru ocuparea temporară a terenului și/sau actul din care rezultă constituirea dreptului de trecere, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (10)-(15) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) autorizația de construire emisă ca urmare a modificării de temă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>3</sup>) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(6) În situația aplicării alin. (3)-(5), beneficiarii pot solicita Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației modificarea denumirii obiectivului de investiții, în conformitate cu modificarea de temă/soluție tehnică efectuată asupra acestuia.

*Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată*

**Președintele Camerei Deputaților**  
**Alfred-Robert Simonis**

**Președintele Senatului**  
**Nicolae-Ionel Ciucă**