

EXPUNERE DE MOTIVE

la propunerea legislativă pentru completarea articolului 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În prezent există multe situații în care, bunurile imobile transmise din domeniul public al statului și din administrarea ministerelor sau ale altor organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, în vederea realizării unor obiective de interes public local și/sau județean, într-un anumit interval de timp.

Având în vedere faptul că, din diferite motive, aceste obiective nu au putut fi finalizate în termenul inițial propus, a fost necesară reglementarea posibilității prelungirii termenului de realizare a obiectivelor de investiții de la 6 luni, care era termenul prevăzut de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la 5 ani [a se vedea articolul 292 alineatul (7), litera b)].

Modificarea a eliminat parțial situațiile care pot conduce la blocarea investițiilor locale sau a celor instituționale de preluare a obiectivelor de investiții, cu justă despăgubire, a eventualelor blocaje financiare și/sau deprecierea investițiilor realizate. Cadrul normativ existent nu oferă o soluție explicită pentru ipoteza în care autoritățile administrației publice locale își asumă continuarea lucrărilor și finalizarea investițiilor de interes public local, deși termenul de realizare a obiectivului de investiții s-a împlinit, iar autoritățile administrației publice centrale nu sunt interesate de revenirea imobilelor în proprietatea publică a statului, din motive obiective, cum ar fi faptul că lucrările realizate ulterior trecerii bunului în domeniul public local, fac inutilă sau costisitoare revenirea acestuia în proprietatea publică a statului sau că valoarea bunurilor imobile ori utilitatea publică națională nu justifică demersul de revenire a acestora în domeniul public al statului în detrimentul utilității publice locale, care se menține și după împlinirea termenelor prevăzute prin acte administrative.

În concret, există situații în care bunuri imobile se află în proprietatea publică a unei unități administrativ-teritoriale, iar termenul pentru realizarea obiectivului de investiții s-a împlinit și autoritățile administrației publice locale nu au notificat nerealizarea investiției, în conformitate cu dispozițiile art. 292 alin. (7) lit. c) din Codul administrativ, acestea fiind de fapt interesate de continuarea și finalizarea acesteia.

În lipsa unei soluții juridice explicite, pe care să o regăsim ca atare în cuprinsul Codului administrativ sau al Codului civil, dar și în scopul de a evita producerea de consecințe negative asupra intereselor ministerelor sau ale altor organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului ori asupra intereselor autorităților administrației publice locale, este necesară completarea articolului 292 din Codul administrativ în vederea creării cadrului legal corespunzător.

Inițiatori:

Senatorii PSD:

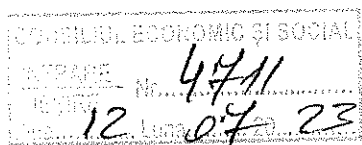
- Marius HUMELNICU
- Laura GEORGESCU
- Lucian ROMAȘCANU
- Nicușor CIONOIU
- Mihail GENOIU
- Ion PRIOTEASA

TABEL

Propunere legislativă pentru completarea articolului 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Nr. crt.	Numele și prenumele	Apartenența politică	Semnătura
1.	MIREA SIMINICA	PSD	
2.	ZAMFIR DANIEL	PSD	
3.	MATEI CRISTINA BOGDAN	PSD	
4.	GHEORGHIȚĂ MIUDRUȚĂ	PSD	
5.	STOICICI CRISTINA	PSD	
6.	SĂBINEA LILIANA	PSD	
7.	MARILU LIVIU	PSD	
8.	RĂDOCANU SEBASTIAN	PSD	
9.	CAUN GHEORGHE MATIAS	PSD	
10.	OVIBAN AUR	PSD	
11.	FURCARIU BIANCA	PSD	
12.	OREN GABRIELA	PSD	
13.	MOAȘTER LARIANA	PSD	
14.	IOANCIUȚĂ MARIUS	PSD	
15.	RUJAN ION CRISTINEA	PSD	
16.	CUC RAZVAN	PSD	

17.	GHEORGHIȚĂ MINARUȚĂ	PSA
18.	SCARLAT GEORGE	PNL
19.	HUTU GABRIEL	PSD
20.	BODOG FROM	PSD
21.	POPA MARCEL	PSD
22.	ROTAȘ ION	PSD
23.	ION MOCĂLEA	PSD
24.	ARMĂȘTI LEONARD	PSD
25.	CRĂȚEN ZITUS	PSD
26.	FĂȚĂRI CĂMĂȘI	PSA
27.	STĂNESCU PAUL	PSD.
28.	DUMEA HENRIUS	PSD
29.	STĂH. IOAH	PSD
30.	DOGANI EUGEN	PSD
31.	REȘMĂȘI P. CRISTIAN	PSD
32.	TRUȘIN LUCIAN	PSA
33.	VELA ION MARCEL	PNL
34.	GURAN VIRGIL	PNL
35.	VEȘTEA MIHAIL	PNL
36.	MOȘ ARINA	PNL
37.	FIREA GABRIELA	PSD



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

**pentru completarea articolului 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului
nr.57/2019 privind Codul administrativ**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Articol unic.- La articolul 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare, după alineatul (11) se introduc șapte noi alineate, alin.(12) - (18), cu următorul cuprins:

„(12) Prin excepție de la prevederile alin (7), în situația în care obiectivul de investiții a fost început dar nu a fost realizat până la împlinirea termenului stabilit inițial, sau prelungit potrivit lit. b), iar autoritățile administrației publice locale își asumă continuarea lucrărilor și finalizarea investiție de interes public local, autoritățile prevăzută la art. 287 lit. a) solicită rămânerea bunului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

(13) Solicitarea prevăzută la alin. (12) se transmite Guvernului, însoțită de hotărârea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în cuprinsul căreia se menționează decizia de a continua

lucrările și de a finaliza investiția de interes public local, precum și perioada de timp necesară pentru finalizarea investiției.

(14) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (13) sunt prezentate, în mod obligatoriu, motivele obiective care au condus la nerealizarea investiției până la împlinirea termenului, sursa/sursele de finanțare avute în vedere pentru finalizarea investiției, precum și justificarea temeinică a menținerii uzului sau interesului public județean sau local.

(15) Solicitarea prevăzută la alin.(12) se aprobă prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) care aveau în administrare bunul respectiv la momentul trecerii acestuia din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale, denumită în continuare autoritatea care a avut în administrare bunul.

(16) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (15) sunt prezentate, în mod obligatoriu, motivele obiective pentru care autoritatea care a avut în administrare bunul nu este interesată de revenirea bunului în proprietatea publică a statului.

(17) După adoptarea hotărârii prevăzute la alin. (15), autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită Guvernului procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului stabilit prin hotărârea prevăzută la alin.(15);

b) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția;

c) să solicite rămânerea bunului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale, în situația în care obiectivul de investiții a fost început dar nu a fost realizat până la împlinirea termenului stabilit prin hotărârea prevăzută la alin. (15), dar acestea își asumă continuarea lucrărilor și finalizarea investiției de interes public local.

(18) În situația prevăzută la alin.(17) lit. b), se aplică în mod corespunzător dispozițiile alin.(9) - (11), iar în situația prevăzută la alin. (17) lit. c) se aplică în mod corespunzător dispozițiile alin.(13) - (16).”

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, în condițiile art.77 alin. (2), cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

p. PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR

PREȘEDINTELE
SENATULUI

ALFRED-ROBERT SIMONIS

NICOLAE-IONEL CIUCĂ