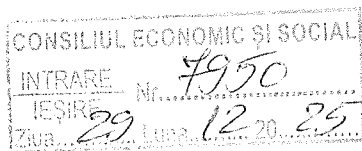


Expunere de motive



LEGE

privind reglementarea

Programului Național de Accesibilizare a Locuințelor - *"Lift pentru viață"*

I. Introducere:

Rolul statului român, definit ca fiind unul social chiar de articolul 1 din Constituție, este de a se asigura că demnitatea omului, drepturile și libertățile cetățenilor sunt garantate.

Încă de la debutul dezbaterilor din Constituantă, s-a afirmat că atributul statului român ca stat social semnifică, între altele, „ideea de protecție socială”, iar atunci când au fost enumerate persoanele îndreptățite să beneficieze de acest tip de protecție, din grupul acestora făceau parte și oamenii în vârstă, bolnavii și persoanele cu dizabilități. Voința Legiuitorului constituant a fost de a înscrie în Legea fundamentală nu o simplă dispoziție legală, ci un principiu constituțional. Caracterul sau atributul social al statului român pune în evidență, îndeosebi, rolul statului de garant al „Binelui social general”.

Conceptul statului social este legat indisolubil de instituția drepturilor sociale, dar și de datoria statului de a înlăsa prin sprijin și măsuri materiale pe toți cei aflați în nevoie. În virtutea art.1 din Constituție, statul social este dator să intervină pentru a asigura politici publice menite să protejeze persoane vulnerabile.

Pentru ca textul legii fundamentale să nu rămână doar o formă fără fond, există un ansamblu de instituții și mecanisme stabilite de legi prin care acest rol să fie îndeplinit în mod efectiv.

Astfel, rostul legilor este de a stabili în mod concret formele prin care nevoile sociale sunt îndeplinite și protejate.

II. Situația actuală:

Revoluția din anul 1989 a readus libertatea oamenilor în toate formele ei de manifestare democratică, dar ne-a lăsat moștenire un sistem economic și social care și astăzi, după multe reforme necesare trecerii la o economie liberă, și la peste 35 de ani de la momentul revoluționar, influențează în mod determinat viețile multor milioane de români.

Procese de industrializare și urbanizare forțată a orașelor au impus și construirea unui număr mare de apartamente pentru asigurarea locuirii forței de muncă, nevoită de multe ori să părăsească zonele rurale de baștină. Proprietatea asupra acestor locuințe a fost exclusiv a statului până în anul 1990, când prin Decretul-lege nr. 61 / 1990 a fost permisă vânzarea către chiriași a locuințelor construite din fonduri de stat, Legea nr.85/1992 adăugând noi categorii de locuințe ce puteau fi vândute, respectiv cele construite din fondurile unităților economice sau bugetare de stat.

Potrivit datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, în România au fost construite până în anul 2021 aproximativ 88.000 de blocuri de 3 și 4 etaje, majoritatea fiind edificate fără lift până în anul 1989 sau în anii imediat următori și sunt locuite de aproximativ 3,8 milioane de oameni.

Pentru mulți dintre ei, coborârea câtorva etaje este o provocare fizică majoră, o sursă de durere, anxietate și uneori chiar imposibilitatea de a ieși din casă, fiind prizonieri în propriile locuințe săptămâni întregi, luni sau chiar ani de zile. Există situații certe în care ambulanțele apelează la pompieri pentru a folosi scări telescopice pentru a scoate din casă pacienți care nu se pot deplasa.

Statul are o responsabilitate istorică pentru modul cum a fost gândită și implementată locuirea, mai ales la orașe, dar și una prezentă: aceea de a asigura acces egal la spațiul în care trăim cu toții.

Răspunsul adecvat și cuprinzător trebuie să fie un Programul Național de instalare a lifturilor în blocurile de 3 și 4 etaje, care să vină în sprijinul persoanelor vârstnice, al persoanelor cu dizabilități, indiferent de vârsta acestora, al celor cu mobilitate redusă, precum și în sprijinul tuturor celor care, în lipsa unui lift, se confruntă cu obstacole zilnice greu de înțeles pentru ceilalți care duc o viață fără astfel de provocări.

Astăzi în România avem orașe întregi unde nu există niciun bloc cu lift.

Din datele furnizate de Patronatul Societăților de Ascensoare și Scări Rulante din România, ne aflăm pe ultimul loc în Europa la numărul lifturilor în funcțiune, aproximativ 55.000 de lifturi, în timp ce țări cu o populație la jumătate au 100.000 de lifturi în cazul Bulgariei sau 300.000 de lifturi în cazul Greciei.

Problema accesului în locuințele din blocurile fără lift nu este specifică doar României, ci tuturor țărilor europene, din Est sau din Vest, care în anii '60 – '80 sub presiunea unor nevoi sociale au încercat să construiască cât mai multe locuințe în timp scurt și ieftin, fără dotări care să faciliteze accesul la etajele superioare. În ultimii ani Polonia și Spania au derulat ample proiecte de instalare a lifturilor în blocurile vechi pentru care au folosit fonduri naționale sau din diverse programe derulate din bugetul Uniunii Europene.

Institutele de proiectare în construcții, care au funcționat în România au contribuit la standardizarea blocurilor construite în anumite orașe sau cartiere, astfel că astăzi este posibilă folosirea unor echipamente specifice care să permită costuri cât mai mici.

Din datele disponibile public, un lift de exterior care poate fi montat pe fațada unui bloc de 3-4 etaje are costuri situate între 20.000 și 30.000 de euro, la care se adaugă costurile de instalare a infrastructurii, proiectării, autorizării, care pot dubla această sumă.

Inițiativa legislativă își propune să creeze cadrul care să permită asociațiilor de proprietari, organizate în baza Legii nr.196/2018, să solicite primăriilor să deruleze programe de investiții pentru instalarea de lifturi.

Asemenea programe pot fi finanțate din resurse proprii atrase de asociațiile de proprietari, fonduri ale autorităților locale sau naționale sau din fonduri europene alocate României.

Având în vedere amploarea conceperii și realizării unui Program Național ce va viza peste 88.000 de blocuri, aflate în toate județele țării, în care locuiesc aproximativ 3,8 milioane de români, va fi necesară derularea unui proiect pilot care să vizeze 100 de blocuri la nivel național, împărțite în fiecare județ, și care să stabilească standarde de cost pentru proiectare și execuție, să clarifice chestiunile juridice și tehnice necesare derulării în bune condiții a programului.

Inițiativa de instituire a Programului Național de Accesibilizare a Locuințelor se înscrie în mod direct în obiectivele asumate de România prin Acordul de Parteneriat

2021–2027 și prin programele europene dedicate incluziunii sociale și dezvoltării urbane durabile, răspunzând nevoii reale de reducere a izolării sociale, de creștere a autonomiei persoanelor vârstnice și a persoanelor cu dizabilități și de adaptare a fondului construit la provocările demografice actuale.

Proiectul pilot va fi realizat prin intermediul Companiei Naționale de Investiții și va sta la baza demersurilor României pentru ca în exercițiul bugetar 2028 – 2034 al Uniunii Europene să poată fi aprobată o linie de finanțare dedicată acestui tip de proiect care va duce la creșterea accesibilizării locuințelor, răspunzând astfel uneia dintre cele mai mari provocări ale Europei: gestiunea îmbătrânirii populației.

III. Scopul proiectului:

Programul are patru obiective majore:

1. Redarea demnității și independenței persoanelor cu mobilitate redusă. Un lift nu este doar o instalație mecanică — este o punte către lume. Este ceea ce le permite să meargă la medic, la cumpărături, la întâlniri cu familia sau prietenii. Este ceea ce le permite să fie parte activă a comunității, nu doar observatori izolați, oameni scoși din izolare care vor putea redescoperi bucuria de a trăi.
2. Sprijinirea familiilor și reducerea poverii fizice și emoționale. Liftul este un sprijin concret, real și vital pentru părinții care își cară copiii cu dizabilități în brațe, zi de zi, pe scări înguste, pentru bunicii care nu își pot vedea sau sprijini nepoții pentru că nu mai pot coborî din apartament.
3. Consolidarea unei societăți incluzive, solidare și moderne. O societate modernă nu exclude. Nu ridică bariere. Dimpotrivă, le elimină. Iar accesibilizarea locuirii este unul dintre pilonii fundamentali ai dezvoltării urbane europene contemporane.
4. De a se constitui într-un adevărat motor economic prin crearea a mii de locuri de muncă necesare implementării proiectelor, construirii lifturilor, dezvoltării și tehnologizării unor companii specializate, precum și întreținerii instalațiilor construite. Va fi o dezvoltare economică pe orizontală, nu doar pe verticală.

IV. Concluzii:

Trăim într-o perioadă în care dezvoltarea unei societăți nu se mai măsoară doar în indicatori economici, în investiții sau în cifre statistice.

O societate modernă se măsoară, în primul rând, în modul în care poartă grijă oamenilor ei. În modul în care îi sprijină pe cei vulnerabili. În modul în care oferă demnitate și șanse egale tuturor.

Un astfel de program național este, înainte de toate, o promisiune: promisiunea că nu îi lăsăm în urmă pe cei vulnerabili, că suntem o comunitate care își vede oamenii, îi ascultă și îi respectă.

În anul 2021, Sfântul Sinod al Bisericii Ortodoxe Române a proclamat anul 2023 drept *"An omagial al pastorației persoanelor vârstnice"*. Patriarhul Daniel a arătat atunci că: *"Gradul de civilizație al unui popor se vede în grija pe care acesta o manifestă pentru bătrâni, pentru copii și pentru cei aflați în nevoie, care nu se pot ajuta singuri."*

Un lift nu schimbă doar o clădire. Schimbă vieți!

senator PSD Robert-Marius Cazanciuc

deputat PSD Diana Tușa

senator PNL Cătălin-Daniel Fenechiu

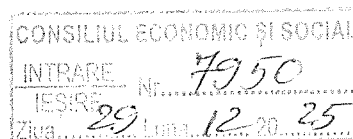
TABEL INIȚIATORI

Propunere legislativă privind aprobarea

Programului Național de Accesibilizare a Locuințelor - "Lift pentru viață"

Nr. Crt.	Nume și prenume	Apartenența politică	Semnătura
1.	GAZANCIU, ROBERT	PSD	
2.	TUSA DIANA	PSD	
3.	DANIEL ZAMFIR	PSD	
4.	Daniel Fenech	PSD	
5.	CATANĂ CLAUDIU	PSD	
6.	NICULA MIRCEA CRISTIAN	PSD	
7.	STROIE FELIX	PSD	
8.	GRAUR, CĂTĂLIN	PSD	
9.	FLORIN IONEL	PSD	
10.	CASCAVAL DAN	PSD	
11.	MOISE SORIN	PSD	
12.	FEDEROVICI DIANA-ELENA	PSD	
13.	HUMELNICU MARIUS	PSD	
14.	Mălăiescu Luca	PSD	
15.	Onbăe Carlier	PSD	
16.	DOGARIU EUGEN	PSD	
17.	MIHAI DARIU	PSD	
18.	DUNCA ARIUS MARIUS	PSD	
19.	UAGIN SORIN	PSD	

20.	STREINU - CERECE ADRIAN	PSD	
21.	PRESURA ALEXANDRA	PSD	
22.	Calitean Titus	PSD	
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
34.			
35.			
36.			
37.			
38.			
39.			
40.			
41.			
42.			
43.			
44.			



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

**privind reglementarea Programului Național de Accesibilizare a Locuințelor -
"Lift pentru viață"**

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art. 1. Dispoziții generale

(1) Prezenta lege are ca obiect crearea cadrului normativ național care să asigure creșterea accesibilității fondului de locuințe construite până la data de 31 decembrie 1989, precum și a fondului de locuințe pentru care lucrările de construire au fost începute până la aceeași dată și finalizate până la data de 1 ianuarie 2000, denumit în continuare *fond de locuințe construit în perioada anterioară datei de 31 decembrie 1989*.

(2) În vederea asigurării rolului statului de garant al demnității umane, se instituie Programul Național de Accesibilizare a Locuințelor - "Lift pentru viață", denumit în continuare program național, cu scopul de a asigura o protecție efectivă și un acces real și nediscriminatoriu la locuință, în special pentru persoanele vârstnice, persoanele cu mobilitate redusă și persoanele cu dizabilități.

(3) Prevederile prezentei legi se bazează pe următoarele principii:

a) principiul accesibilității, ca obligație continuă a autorităților publice și ca element esențial al dreptului de locuire, în conformitate cu legislația națională și

internațională privind drepturile persoanelor vârstnice, persoanelor cu mobilitate redusă și persoanelor cu dizabilități;

b) principiul adaptării rezonabile a fondului construit existent, în vederea asigurării accesului efectiv și nediscriminatoriu la locuință pentru persoanele vârstnice, persoanele cu mobilitate redusă și persoanele cu dizabilități;

c) principiul intervenției publice justificate, prin instituirea mecanismelor de finanțare de la bugetul de stat și, după caz, de la bugetele locale, pentru realizarea măsurilor de accesibilizare;

d) principiul proporționalității, prin asigurarea unui echilibru just între interesul public privind accesibilizarea locuirii și dreptul de proprietate privată;

e) principiul designului universal, aplicabil, în mod prioritar, soluțiilor tehnice adoptate pentru accesibilizarea clădirilor de locuințe colective.

(4) Prezenta lege are ca obiective:

a) instituirea unui cadru juridic specific pentru realizarea lucrărilor de accesibilizare a clădirilor de locuințe colective existente, care nu sunt prevăzute cu lift;

b) stabilirea procedurii de solicitare, analiză și implementare a lucrărilor de instalare a lifturilor, în clădirile cu regim de înălțime peste P+3 etaje;

c) definirea competențelor și responsabilităților asociațiilor de proprietari, autorităților administrației publice locale și autorităților administrației publice centrale în domeniul accesibilizării locuirii;

d) crearea mecanismelor de finanțare din fonduri publice și, după caz, din fonduri private;

e) reglementarea unui regim administrativ și de autorizare simplificat pentru lucrările de accesibilizare realizate în temeiul prezentei legi;

f) stabilirea criteriilor de eligibilitate și de prioritate pentru includerea clădirilor de locuințe colective în programele de accesibilizare;

g) instituirea mecanismelor de monitorizare și control privind implementarea lucrărilor de accesibilizare.

Art. 2. Domeniul de aplicare

(1) Clădiri de locuințe colective construite în perioada anterioară datei de 31 decembrie 1989 cu regim de înălțime peste P+3 etaje, care nu sunt prevăzute cu lifturi, sunt supuse măsurilor de accesibilizare prin instalarea de lifturi, precum și asigurarea accesibilității acestora, prin instalarea, după caz, de rampe și platforme elevatoare, conform reglementărilor în vigoare.

(2) Aplicarea cu prioritate a măsurilor de accesibilizare intervine în situația în care:

- a) în imobil locuiesc persoanele vârstnice;

- b) în imobil locuiesc persoane cu mobilitate redusă;

- c) în imobil locuiesc persoane cu dizabilități locomotorii;

- d) clădirea este supusă unor lucrări de reabilitare, consolidare sau modernizare, în curs de avizare/aprobare sau în curs de desfășurare.

Art. 3. Definiții

În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) **accesibilizare** – ansamblul măsurilor tehnice și administrative destinate adaptării mediului construit existent, astfel încât acesta să poată fi utilizat, în condiții de siguranță și autonomie, de către persoanele vârstnice, persoanele cu mobilitate redusă și persoanele cu dizabilități;

- b) **adaptare rezonabilă** – modificările și ajustările necesare, care nu impun o sarcină disproporționată sau nejustificată, realizate pentru a asigura accesul efectiv la locuire;

- c) **clădiri de locuințe colective** – clădirile cu destinația de locuință, constituite în condominii, cu regim de înălțime peste P+3 etaje, construite până la data de 31 decembrie 1989, precum și a cele pentru care lucrările de construire au fost începute până la aceeași dată și finalizate până la data de 1 ianuarie 2000.

- d) **asociație de proprietari** - persoană juridică fără scop lucrativ, constituită în condițiile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare, și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- e) **persoane cu mobilitate redusă** – persoane care, temporar sau permanent, au capacitatea de deplasare limitată.

Art. 4. Cerințe tehnice privind instalarea lifturilor

(1) Proiectarea și instalarea lifturilor prevăzute de prezenta lege se realizează cu respectarea următoarelor cerințe tehnice:

a) asigurarea unui amplasament corespunzător pentru casa liftului, inclusiv pentru amplasarea structurilor metalice, autoportante sau structuri independente montate la exteriorul clădirii, atunci când nu este posibilă amplasarea în casa scării;

b) conformarea lifturilor va respecta reglementările privind adaptarea clădirilor civile la nevoile individuale ale persoanelor cu dizabilități, dimensiunile minime ale cabinei ascensorului accesibil pentru o persoană utilizatoare de fotoliu rulant;

c) instalarea lifturilor ce asigură un consum energetic redus;

d) respectarea cerințelor tehnice prin rezistența structurală, rezistența la foc și integrarea în anvelopa tehnică.

(2) Lucrările de instalare a lifturilor se realizează în urma unui studiu de fezabilitate tehnico-economic care să stabilească soluția optimă pentru amplasare, rezistență structurală și eficiență energetică.

(3) Lucrările de instalare a lifturilor se realizează cu respectarea reglementărilor tehnice și a standardelor în vigoare în domeniul calității în construcții, al siguranței în exploatare.

(4) În situația în care, în urma studiului de fezabilitate, se constată imposibilitatea tehnică obiectivă a instalării unui lift, pot fi implementate soluții alternative de accesibilizare, potrivit normelor metodologice.

Art. 5. Derularea și finanțarea programului național

(1) Programul național se desfășoară în două etape:

a) prima etapă- proiectul pilot constă în realizarea a 100 de proiecte de instalare de lifturi ce vor fi realizate cel puțin unu în fiecare județ în funcție de criteriile de prioritizare de la art. 2;

b) a doua etapă vizează extinderea programului național la toate clădirile de locuințe menționate la art.2 alin. (2).

(2) Derularea și finanțarea programului se realizează astfel:

a) Prima etapă – proiectul pilot se derulează și finanțează de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. Proiectul pilot poate fi conceput și implementat din fonduri europene aferente perioadei 2021-2027 având rolul de a testa soluții tehnice, juridice și financiare, de a stabili standarde unitare de cost și de implementare, precum și de a genera date, indicatori și bune practici necesare celei de-a doua etape.

b) A doua etapă se derulează de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și se finanțează din fonduri europene dedicate proiectelor de accesibilizare a locuințelor.

(3) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de coordonator, și autoritățile administrației publice locale, în calitate de structuri de implementare, respectiv asociațiile de proprietari, în calitate de beneficiar, vor încheia contracte de finanțare.

(4) În cadrul proiectului-pilot, autoritățile administrației publice locale pot aplica pentru utilizarea fondurilor europene circumscrise obiectivelor Programului Incluziune și Demnitate Socială (POIDS) 2021–2027.

(5) Cheltuielile de exploatare și întreținere a lifturilor instalate în cadrul programului național sunt suportate de asociațiile de proprietari, cu posibilitatea acordării de subvenții sau facilități financiare persoanelor vulnerabile, potrivit hotărârilor autorităților administrației publice locale

Art. 6. Raportul dintre autoritățile administrației publice și asociațiile de proprietari

(1) Autoritățile administrației publice centrale și locale sprijină accesibilizarea clădirilor de locuințe colective, la solicitarea asociațiilor de proprietari, prin inițierea, și derularea tuturor procedurilor necesare contractării și realizării lucrărilor de instalare a lifturilor.

(2) Beneficiarii și utilizatorii programului național sunt asociațiile de proprietari care inițiază procedura de solicitare pentru înscrierea în programul național.

(3) Pentru încheierea contractelor de finanțare în cadrul programului național beneficiarii depun la autoritățile administrației publice locale următoarele documente:

a) hotărârea adunării generale a asociației de proprietari sau, în cazul inexistenței asociației de proprietari, acordul tuturor coproprietarilor, însoțit, dacă este cazul, de

împuternicirea de reprezentare din partea coproprietarilor, privind solicitarea finanțării și acceptarea realizării lucrărilor de accesibilizare;

b) documente privind situația juridică a imobilului și a părților comune afectate;

c) alte documente stabilite prin actele subsecvente de aplicare.

(4) Autoritățile administrației publice locale vor întocmi documentația tehnico-economică preliminară, care să cuprindă soluția propusă și estimarea costurilor.

Art. 7. Procedura de autorizare

(1) Prin derogare de la prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, lucrările de accesibilizare realizate, în temeiul prezentei legi, se autorizează în regim simplificat, cu respectarea legislației privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(2) Termenele de avizare și autorizare, precum și categoriile de taxe de la care se poate acorda scutire se stabilesc prin hotărâre a Guvernului.

Art. 8. Mecanisme de aplicare

(1) În termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, toate autoritățile administrației publice locale vor realiza , pe baza unei fișe-tip, un inventar al clădirilor de locuințe colective cu regim de înălțime de peste P+3 etaje care nu dispun de lifturi și vor transmite datele Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în vederea proiectării planului de măsuri pentru implementarea programului național.

(2) Identificarea și inventarierea prevăzute la alin. (1) se structurează, de regulă, în funcție de:

a) regimul de înălțime al clădirilor;

b) perioada de construire;

c) tipul structural și soluțiile constructive relevante pentru instalarea lifturilor împreună cu condiții specifice de amplasament.

(3) Clădirile de locuințe expertizate tehnic și încadrate în clasele I și II de risc seismic pot fi incluse în programul național numai cu respectarea legislației în vigoare privind reducerea riscului seismic și, după caz, ulterior realizării lucrărilor de intervenție structurală necesare.

(4) În scopul adoptării unor soluții tehnice unitare și al eficientizării procesului de proiectare, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației poate organiza, direct sau prin entități aflate în coordonare sau subordonare, contractarea proiectării lucrărilor de accesibilizare pe grupări de clădiri, cu respectarea criteriilor prevăzute la alin. (2).

(5) Documentațiile tehnico-economice se elaborează distinct pentru fiecare clădire de locuințe și vor asigura integrarea armonioasă a soluțiilor de instalare a lifturilor în ansamblul arhitectural existent, fără afectarea caracteristicilor arhitecturale, stilistice sau a imaginii urbane a clădirilor și fără afectarea funcționării acestora sau a domeniului public/condominiului.

(6) În cazul clădirilor de locuințe formate din mai multe scări, soluția tehnică adoptată pentru instalarea lifturilor trebuie să fie unitară la nivelul întregii construcții, din punct de vedere funcțional și arhitectural.

(7) Documentațiile tehnico-economice prevăzute la alin. (6) se întocmesc și se semnează de specialiști cu drept de semnătură, potrivit legii, cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991.

(8) În exercitarea atribuțiilor sale, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și comisiile tehnice care avizează documentațiile tehnice pot colabora, în condițiile legii, cu organizații profesionale reprezentative din domeniul arhitecturii și urbanismului, construcțiilor și accesibilității mediului construit.

Art. 9. Regimul votului și al lucrărilor asupra proprietății comune

Deciziile asociațiilor de proprietari de participare la programul național se iau în condițiile prevederilor art. 39 și 51 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor. În cazul inexistenței asociației de proprietari, este necesar acordul tuturor coproprietarilor pentru participarea la programul național.

Art. 10 – Autorități competente și coordonare

(1) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este autoritatea publică centrală responsabilă cu programarea, coordonarea și monitorizarea utilizării fondurilor alocate de la bugetul de stat în implementarea programului național.

(2) Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene asigură coordonarea utilizării fondurilor europene destinate finanțării măsurilor prevăzute de prezenta lege și

urmărește corelarea acestora cu finanțările asigurate din bugetul de stat și din bugetele locale.

(3) Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale asigură corelarea implementării legii cu politicile naționale privind incluziunea socială, protecția persoanelor cu dizabilități și îmbătrânirea activă.

Art. 11. Monitorizare

(1) Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale monitorizează impactul social al aplicării prezentei legi asupra persoanelor vârstnice, persoanelor cu mobilitate redusă și persoanelor cu dizabilități și elaborează anual un raport de evaluare, pe baza datelor furnizate de autoritățile administrației publice locale. Raportul se transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Guvernului și poate fundamenta măsuri de ajustare a programelor de accesibilizare.

(2) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației monitorizează implementarea prezentei legi și întocmește anual un raport privind stadiul accesibilizării clădirilor de locuințe colective. Raportul se publică pe pagina de internet a autorității și se transmite Guvernului și Parlamentului.

(3) Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene este mandatat să preia bunele practici rezultate din derularea proiectului-pilot prevăzut la art.5 și în vederea fundamentării unei solicitări de includere în bugetul Uniunii Europene pentru perioada 2028-2034 a unei linii de finanțare dedicate acestui tip de proiect.

Art. 12. Dispoziții finale

În termen de maximum 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi se aprobă normele metodologice de aplicare a prezentei legi, prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 13. Intrarea în vigoare

Prezenta lege intră în vigoare la 30 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

Președintele Camerei Deputaților,
Sorin-Mihai Grindeanu

Președintele Senatului,
Mircea Abrudean